

ПРОТОКОЛ № 04/12

заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация),

адрес: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, строение 56, помещения 13, 14, 15 (этаж 9).

Дата проведения заседания: «04» декабря 2025 года

Место проведения заседания: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, строение 56, помещение 13 (этаж 9).

Время проведения заседания: с 10 час. 30 мин. по 10 час. 50 мин.

Форма проведения заседания: собрание (совместное присутствие членов)

Дата составления протокола: «04» декабря 2025 года

Председатель Контрольной комиссии: Пыргаева Екатерина Александровна – Начальник Отдела контроля.

Секретарь Контрольной комиссии: Куроедова Алеся Сергеевна – ведущий специалист Отдела контроля.

Подсчет голосов осуществляет секретарь Контрольной комиссии.

В заседании приняли участие 10 (Десять) членов Контрольной комиссии из 10:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Козицына Ольга Владимировна
- Княжева Марина Александровна
- Шишкова Екатерина Александровна
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Громакова Елена Вячеславовна
- Пыргаева Екатерина Александровна
- Цветкова Наталья Юрьевна
- Куроедова Алеся Сергеевна

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания, избрание Секретаря Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Новая строительная компания" (ОГРН 1235800002547).
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении Общества с ограниченной ответственностью "РегионСтрой" (ОГРН 1225800002328).
4. Рассмотрение результатов внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью "Специнжинирингстрой" (ОГРН 1165835051029), осуществляемой при приеме в члены Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1. По первому вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алеся Сергеевну.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алеся Сергеевну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алеся Сергеевну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в

Ассоциацию СРО «Большая Волга» поступили заявление об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда), заявление об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств), следующего члена Ассоциации:

**Общества с ограниченной ответственностью "Новая строительная компания"
(ОГРН 1235800002547)**

Генеральный директор	Мясоедова Татьяна Николаевна
Адрес места нахождения	440514, Пензенская область, М.Р-Н ПЕНЗЕНСКИЙ, С.П. ЗАСЕЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ, С ЗАСЕЧНОЕ, УЛИЦА ФОНТАННАЯ, Д. 13, ПОМЕЩ. 295
Фактический адрес	440514, Пензенская область, М.Р-Н ПЕНЗЕНСКИЙ, С.П. ЗАСЕЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ, С ЗАСЕЧНОЕ, УЛИЦА ФОНТАННАЯ, Д. 13, ПОМЕЩ. 295
Заявление	Согласно представленным заявлениям, организация: <ul style="list-style-type: none"> • имеет намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса стоимость которого по одному договору не превышает 500 млн. руб. (2 уровень ответственности); • имеет намерение принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по которым не превышает 500 млн. руб. (2 уровень ответственности).

Далее слушали Председателя Контрольной комиссии Пыргаеву Екатерину Александровну, которая доложила о результатах внеплановой проверки и сообщила, что достоверность представленных документов проверена. Требования к условиям членства в Ассоциации СРО «Большая Волга» соблюдены. Решение, поставленное на голосование:

Рекомендовать Совету:

Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: 2 уровень ответственности, согласно которому совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не превышает 500 млн. руб.; в отношении уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда на осуществление сноса, а именно: 2 уровень ответственности, согласно которому стоимость по одному договору подряда не превышает 500 млн. руб. в отношении члена Ассоциации:

**Общества с ограниченной ответственностью "Новая строительная компания"
(ОГРН 1235800002547).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Рекомендовать Совету:

Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: 2 уровень ответственности, согласно которому совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения

договоров не превышает 500 млн. руб.; в отношении уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда на осуществление сноса, а именно: 2 уровень ответственности, согласно которому стоимость по одному договору подряда не превышает 500 млн. руб. в отношении члена Ассоциации:

**Общества с ограниченной "Новая строительная компания"
(ОГРН 1235800002547).**

Вопрос № 3: По третьему вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в Ассоциацию СРО «Большая Волга» поступили заявление об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда), заявление об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств), следующего члена Ассоциации:

**Общества с ограниченной ответственностью "РегионСтрой"
(ОГРН 1225800002328)**

Генеральный директор	Шишкин Валентин Николаевич
Адрес места нахождения	440026, РОССИЯ, Пензенская область, г.о. город Пенза, г Пенза, ул Маршала Крылова, стр. 1
Фактический адрес	440026, РОССИЯ, Пензенская область, г.о. город Пенза, г Пенза, ул Маршала Крылова, стр. 1
Заявление	Согласно представленным заявлениям, организация: <ul style="list-style-type: none"> • имеет намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса стоимость которого по одному договору не превышает 500 млн. руб. (2 уровень ответственности); • имеет намерение принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по которым не превышает 500 млн. руб. (2 уровень ответственности).

Далее слушали Председателя Контрольной комиссии Пыргаеву Екатерину Александровну, которая доложила о результатах внеплановой проверки и сообщила, что достоверность представленных документов проверена. Требования к условиям членства в Ассоциации СРО «Большая Волга» соблюдены. Решение, поставленное на голосование:

Рекомендовать Совету:

Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: 2 уровень ответственности, согласно которому совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не превышает 500 млн. руб.; в отношении уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда на осуществление сноса, а именно: 2 уровень ответственности, согласно которому стоимость по одному договору подряда не превышает 500 млн. руб. в отношении члена Ассоциации:

**Общества с ограниченной ответственностью "РегионСтрой"
(ОГРН 1225800002328)**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Рекомендовать Совету:

Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: 2 уровень ответственности, согласно которому совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не превышает 500 млн. руб.; в отношении уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда на осуществление сноса, а именно: 2 уровень ответственности, согласно которому стоимость по одному договору подряда не превышает 500 млн. руб. в отношении члена Ассоциации:

**Общества с ограниченной "РегионСтрой"
(ОГРН 122580002328).**

Вопрос № 4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в Ассоциацию СРО «Большая Волга» поступило заявление о приеме в члены Ассоциации от организации:

**Общества с ограниченной ответственностью "Специнжинирингстрой"
(ОГРН 1165835051029)**

Генеральный директор	Мокшин Алексей Геннадьевич
Адрес места нахождения	440071, РОССИЯ, ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ПЕНЗА, Г ПЕНЗА, ПР-КТ СТРОИТЕЛЕЙ, СТР. 39В, ПОМЕЩ. 235
Фактический адрес	440071, РОССИЯ, ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ПЕНЗА, Г ПЕНЗА, ПР-КТ СТРОИТЕЛЕЙ, СТР. 39В, ПОМЕЩ. 235
Заявление	Согласно представленному заявлению, организация: <ul style="list-style-type: none">• имеет намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса стоимость которого по одному договору не превышает 90 млн. руб. (1 уровень ответственности).

Далее слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая доложила о результатах внеплановой проверки и сообщила, что достоверность представленных документов проверена. Требования к условиям членства в Ассоциации СРО «Большая Волга» соблюдены.

Решение, поставленное на голосование:

Рекомендовать Совету:

Принять в члены Ассоциации СРО «Большая Волга Общество с ограниченной ответственностью "Специнжинирингстрой" (ОГРН 1165835051029). Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью "Специнжинирингстрой" (ОГРН 1165835051029) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, стоимость которого по одному договору не превышает 90 млн. руб. (1 уровень ответственности).

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Рекомендовать Совету:

Принять в члены Ассоциации СРО «Большая Волга Общество с ограниченной ответственностью "Специнжинирингстрой" (ОГРН 1165835051029). Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью "Специнжинирингстрой" (ОГРН 1165835051029) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, стоимость которого по одному договору не превышает 90 млн. руб. (1 уровень ответственности).

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии


Е.А. Пыргаева

Секретарь Контрольной комиссии


А.С. Куроедова