ПРОТОКОЛ № 02-07 ВН
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Карла Маркса, д. 5А, помещение 53, 55, 56 (3 этаж).
Дата проведения заседания: **«02» июля 2020 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Карла Маркса, д. 5А, помещение 53 (3 этаж).
Время проведения заседания: **с 08 час. 00 мин. по 08 час. 30 мин.**
Форма проведения заседания: **собрание** (совместное присутствие членов)
Дата составления протокола: **«02» июля 2020 года**
Председатель Контрольной комиссии: Федотова Марина Владимировна – главный специалист Контрольной комиссии.
Секретарь Контрольной комиссии: Козицына Ольга Владимировна – ведущий юрисконсульт.
Подсчет голосов осуществляет Секретарь.
В заседании приняли участие 7 членов Контрольной комиссии из 8:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Федотова Марина Владимировна
- Княжева Марина Александровна
- Громакова Елена Вячеславовна
- Ланина Светлана Вячеславовна
- Цветкова Наталья Юрьевна
- Розмыслова Екатерина Александровна

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга».
2. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок, проведенных по истечении срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».
3. Рассмотрение вопроса о необходимости направления итогов внеплановых документарных проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Решение, поставленное на голосование:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Ланина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.
Принятое решение:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая огласила результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения

примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Обществом с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР РЕГИОН" (ИНН 5835122216) – нарушения требований** пункта 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о членстве в Ассоциации, утвержденного Решением очередного Общего собрания членов 29.03.2019 г., пункта 4.1.2. статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации, квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», утвержденного Решением Совета Ассоциации 15.07.2019 г., а именно: выявлен факт отсутствия по месту основной работы не менее чем 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. **не устранены. Замечания по нарушению** требований пункта 1.2. статьи 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: наличие задолженности по членским взносам; нарушение требований абз. 10 ст. 9.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой документарной проверки; нарушение требований п. 1.5. ст. 1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности **Обществом с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР РЕГИОН" (ИНН 5835122216) не устранены.**

2. **Замечания по нарушению** требований пункта 1.2. статьи 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: наличие задолженности по членским взносам; нарушение требований абз. 10 ст. 9.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой документарной проверки, Обществом с ограниченной ответственностью **"ФАВОРИТ" (ИНН 5834117326) не устранены.**

3. **Замечания по нарушению** требований пункта 1.2. статьи 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: наличие задолженности по членским взносам Обществом с ограниченной ответственностью **"ФУНДАМЕНТ" (ИНН 5836670744) не устранены.**

4. **Замечание по нарушению** требований пунктов 6,7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с изм. от 13.08.2019), а именно: выполнение работ по строительству, реконструкции на объекте капитального строительства: «Здание школы», расположенного по адресу: г.Пенза, в районе ул. Лядова, 62, проспект Строителей,91, с отступлением от положений проектной документации подраздела 4.4. «Конструктивные решения железобетонного каркаса», раздела 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ФГБОУ «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» шифр 092-2018, СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»; СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»; СНиП 12-04-2002 п.8.1.11; п.6.2.16. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», с отступлением от требований к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, а также отсутствие изменений в проектную документацию, согласованных и утвержденных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, **Обществом с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361) не устранены.**

5. **Замечания по нарушениям** требований п. 9.2. ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: выявленные заказчиком недостатки в рамках гарантийного срока по муниципальному контракту № 0355300047917000013.2017.215057 от 13.06.2017 г. «Строительство школы в мкр. Шуист, г.Пенза», расположенной по адресу: г. Пенза, ул. Светлая, 1Б. **Обществом с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) устранены частично.** По результатам текущего мониторинга официального сайта my.arbitr.ru, получена информация о назначении в рамках судебного дела строительно-технической экспертизы по вопросу выяснения причин недостатков в работе системы вентиляции в здании школы.

6. **Замечания по нарушению** требований пункта 9.2. статьи 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» а именно: устранение недостатков, исполнение гарантийных обязательств по муниципальному контракту № 64 от 22.12.2015 г. на выполнение полного комплекса работ по строительству объекта: «Многоквартирные жилые дома для граждан, расселяемых из многоквартирных жилых домов, признанными аварийными и подлежащими сносу в 2016-2017 гг.»

в отношении жилых домов, расположенных по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д. № 7,8,9,10, и по договору субподряда в отношении жилого дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д. № 5 в рамках исполнения утвержденного План-Графика, **Обществом с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361) устранены частично.** По результатам текущего мониторинга официального сайта my.arbitr.ru, получена информация об утверждении мирового соглашения в рамках судебного дела с определением сроков выполнения работ ООО "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) по устранению недостатков в рамках гарантийных обязательств в отношении домов, расположенных по ул. Суворова, д. № 5,7,8,9,10.

7. **Замечания по нарушению** требований пункта 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о членстве в Ассоциации, утвержденного Решением очередного Общего собрания членов 29.03.2019 г., квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», утвержденного Решением Совета Ассоциации 15.07.2019 г., а именно: отсутствие по месту основной работы не менее чем 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, **Обществом с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404) не устранены. Принимаются меры, направленные на устранение нарушений.**

8. **Замечания по нарушению** требований пункта 1.2. статьи 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г. а именно: наличие задолженности по членским взносам, **нарушению** требований пункта 1.5. статьи 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г. а именно: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, нарушение требований абз. 10 ст. 9.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой документарной проверки, **Обществом с ограниченной ответственностью ТСК "Премьер" (ИНН 5836675358) – не устранены.**

9. **Замечания по нарушению требований** пп. 5 п. 4.5. статьи 4 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: отсутствие повышения квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет, **Акционерным обществом "Пензанефтепродукт" (ИНН 5800000016) не устранены.** Принимаются меры, направленные на устранение нарушения.

10. **Замечания по нарушению требований** пунктов 5.2. статьи 5 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: не соответствие количественного состава Специалистов по организации строительства, включенных в НРС, уровню ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, **Обществом с ограниченной ответственностью "Лидер" (ИНН 5837053631) не устранены.** Принимаются меры, направленные на устранение нарушения.

11. **Замечания по нарушению требований** пункта 1.2. статьи 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г. а именно: наличие задолженности по членским взносам, нарушение требований абз. 10 ст. 9.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой документарной проверки, **Обществом с ограниченной ответственностью пусконаладочная фирма "Факел-1" ИНН (5829050884) –** не устранены.

12. **Замечания по нарушению требований** пункта 1.2. статьи 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г. а именно: наличие задолженности по членским взносам, нарушение требований пп. 4 п. 4.7. статьи 4 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: отсутствие повышения квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет, **Обществом с ограниченной ответственностью "СКИФ" (ИНН 5834013528) не устранены.** Принимаются меры, направленные на устранение нарушения.

13. **Замечания по нарушению требований** абз. 10 ст. 9.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой документарной проверки, **Обществом с ограниченной ответственностью «Мегастрой» (ИНН 5837053085) устранены,** а именно: предоставлены документы, запрошенные в ходе проведенной плановой документарной проверки.

Председатель Контрольной комиссии Федотова Марина Владимировна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении выше указанных членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР РЕГИОН" (ИНН 5835122216);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ" (ИНН 5834117326);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "ФУНДАМЕНТ" (ИНН 5836670744);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью ТСК "Премьер" (ИНН 5836675358);**
7. **Акционерное общество "Пензанефтепродукт" (ИНН 5800000016);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "Лидер" (ИНН 5837053631);**
9. **Общество с ограниченной ответственностью пусконаладочная фирма "Факел-1" ИНН (5829050884);**
10. **Общество с ограниченной ответственностью "СКИФ" (ИНН 5834013528);**
11. **Общество с ограниченной ответственностью «Мегастрой» (ИНН 5837053085).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР РЕГИОН" (ИНН 5835122216);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ" (ИНН 5834117326);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "ФУНДАМЕНТ" (ИНН 5836670744);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью ТСК "Премьер" (ИНН 5836675358);**
7. **Акционерное общество "Пензанефтепродукт" (ИНН 5800000016);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "Лидер" (ИНН 5837053631);**
9. **Общество с ограниченной ответственностью пусконаладочная фирма "Факел-1" ИНН (5829050884);**
10. **Общество с ограниченной ответственностью "СКИФ" (ИНН 5834013528);**
11. **Общество с ограниченной ответственностью «Мегастрой» (ИНН 5837053085).**

Вопрос № 3: По третьему вопросу повестки дня заседания слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации Лапину Светлану Вячеславовну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, с указанием имеющихся и устраненных нарушений, в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР РЕГИОН" (ИНН 5835122216);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ" (ИНН 5834117326);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "ФУНДАМЕНТ" (ИНН 5836670744);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью ТСК "Премьер" (ИНН 5836675358);**

7. **Акционерное общество "Пензанефтепродукт" (ИНН 5800000016);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "Лидер" (ИНН 5837053631);**
9. **Общество с ограниченной ответственностью пусконаладочная фирма "Факел-1" ИНН (5829050884);**
10. **Общество с ограниченной ответственностью "СКИФ" (ИНН 5834013528);**
11. **Общество с ограниченной ответственностью «Мегастрой» (ИНН 5837053085).**

Решение, поставленное на голосование:

Направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, с указанием имеющихся и устраненных нарушений, в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР РЕГИОН" (ИНН 5835122216);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ" (ИНН 5834117326);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "ФУНДАМЕНТ" (ИНН 5836670744);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью ТСК "Премьер" (ИНН 5836675358);**
7. **Акционерное общество "Пензанефтепродукт" (ИНН 5800000016);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "Лидер" (ИНН 5837053631);**
9. **Общество с ограниченной ответственностью пусконаладочная фирма "Факел-1" ИНН (5829050884);**
10. **Общество с ограниченной ответственностью "СКИФ" (ИНН 5834013528);**
11. **Общество с ограниченной ответственностью «Мегастрой» (ИНН 5837053085).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.
Принятое решение:

Направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, с указанием имеющихся и устраненных нарушений, в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР РЕГИОН" (ИНН 5835122216);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ" (ИНН 5834117326);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "ФУНДАМЕНТ" (ИНН 5836670744);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**
6. **Общество с ограниченной ответст**
7. **венностью ТСК "Премьер" (ИНН 5836675358);**
8. **Акционерное общество "Пензанефтепродукт" (ИНН 5800000016);**
9. **Общество с ограниченной ответственностью "Лидер" (ИНН 5837053631);**
10. **Общество с ограниченной ответственностью пусконаладочная фирма "Факел-1" ИНН (5829050884);**
11. **Общество с ограниченной ответственностью "СКИФ" (ИНН 5834013528);**
12. **Общество с ограниченной ответственностью «Мегастрой» (ИНН 5837053085).**

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии _____ **М.В. Федотова**

_____ **О.В. Козицына**

Секретарь Контрольной комиссии