ПРОТОКОЛ № 10-11ВП
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Карла Маркса, д. 5А, помещение 53, 55, 56 (3 этаж).
Дата проведения заседания: **«10» ноября 2020 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Карла Маркса, д. 5А, помещение 53 (3 этаж).
Время проведения заседания: **с 09 час. 00 мин. по 09 час. 45 мин.**
Форма проведения заседания: **собрание** (совместное присутствие членов)
Дата составления протокола: **«10» ноября 2020 года**
И.о. Председателя Контрольной комиссии: Лапина Светлана Вячеславовна–главный специалист Контрольной комиссии.
Секретарь Контрольной комиссии: Козицына Ольга Владимировна – ведущий юрисконсульт.
Подсчет голосов осуществляет Секретарь Контрольной комиссии.
В заседании приняли участие 7 членов Контрольной комиссии из 8:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Громакова Елена Вячеславовна
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Розмыслова Екатерина Александровна
- Цветкова Наталья Юрьевна
- Княжева Марина Александровна

Кворум имеется. Заседание правомочно.
Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания, избрание Секретаря Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга».
2. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок по поступившим Жалобам Госжилстройтехинспекции Пензенской области в отношении членов Ассоциации. Утверждение актов внеплановых документарных проверок.
3. Рассмотрение вопроса о необходимости направления итогов внеплановых документарных проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Решение, поставленное на голосование:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали И.о. Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Лапину Светлану Вячеславовну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в связи с поступившими в Ассоциацию Жалобами Госжилстройтехинспекции Пензенской области проведены внеплановые документарные проверки на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании, огласила результаты проверки в отношении **следующих членов Ассоциации:**

1. **Нарушения, указанные в жалобе** № 1-15-948 Госжилстройтехинспекции Пензенской области от 27.10.2020 года на действия члена Ассоциации, а именно: нарушение требований проектной документации (шифр 73-4-14-АР), разработанной ОАО «Пензастрой», получившей положительное заключение государственной экспертизы ГАУ РЦЭЦС Пензенской области № 58-1-4-207-14 от 19.12.2014 и положительное заключение государственной экспертизы ГАУ РЦЭЦС Пензенской области № 58-1-1-3-081-17 от 27.03.2020 (корректировка), а именно: раздела проекта «Архитектурные решения» (лист 12и1. Экспликация полов) на объекте капитального строительства: «Жилой дом переменной этажности со встроенными объектами обслуживания: корпус №1 по адресу: г. Пенза, 10 мкр. Жилого района Арбеково», **Обществом с ограниченной ответственностью "Новое Решение" (ИНН 5835121117) устранены, предоставлены подтверждающие документы.**
2. **Нарушения, указанные в жалобе** № 1-15-947 Госжилстройтехинспекции Пензенской области от 27.10.2020 года на действия члена Ассоциации, а именно: мероприятия по организации строительства выполнены с отклонением от требований раздела 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО «Архитектурная мастерская Александра Бреусова» (корректировка Л-06/04-ПОС, л.1 «Стройгенплан». Работа одним краном), а именно: отсутствует временная внутриплощадочная дорога из железобетонных плит по песчаному основанию с устройством разворотной площадки; не выполнены вторые ворота для въезда и выезда автотранспорта, на объекте капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом выше 5-ти этажей со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными, торговыми помещениями и подземным паркингом», расположенного по адресу: г.Пенза, ул. Ладожская, 9, **Обществом с ограниченной ответственностью "Гарант-Строй-Заказ" (ИНН 5836670720) не устранены.**

И.о. Председателя Контрольной комиссии Лапина Светлана Вячеславовна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с поступившими в Ассоциацию Жалобами на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании в отношении указанных выше членов и утвердить акты внеплановых документарных проверок.

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с поступившими в Ассоциацию Жалобами на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании, утвердить акты внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Новое Решение» (ИНН 5835121117);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Гарант-Строй-Заказ" (ИНН 5836670720).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с поступившими в Ассоциацию Жалобами на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании, утвердить акты внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Новое Решение» (ИНН 5835121117);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Гарант-Строй-Заказ" (ИНН 5836670720).**

Вопрос № 3: Далее выступил член Контрольной комиссии Фадеев Алексей Николаевич, который предложил поручить И.о. Председателя Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Лапиной Светлане Вячеславовне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Гарант-Строй-Заказ" (ИНН 5836670720).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить И.о. Председателя Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Лапиной Светлане Вячеславовне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга»

результаты внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1.Общество с ограниченной ответственностью "Гарант-Строй-Заказ" (ИНН 5836670720).

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» -7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.
Принятое решение:

Поручить И.о. Председателя Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Лапиной Светлане Вячеславовне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1.Общество с ограниченной ответственностью "Гарант-Строй-Заказ" (ИНН 5836670720).

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии **С.В. Лапина**

Секретарь Контрольной комиссии **О.В. Козицына**