ПРОТОКОЛ № 15/04
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Карла Маркса, д. 5А, помещение 53, 55, 56 (3 этаж).
Дата проведения заседания: **«15» апреля 2020 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Карла Маркса, д. 5А, помещение 53 (3 этаж).
Время проведения заседания: **с 09 час. 00 мин. по 09 час. 45 мин.**
Форма проведения заседания: **собрание** (совместное присутствие членов)
Дата составления протокола: **«15» апреля 2020 года**
Председатель Контрольной комиссии: Федотова Марина Владимировна –главный специалист Контрольной комиссии.
Секретарь Контрольной комиссии: Козицына Ольга Владимировна – ведущий юрисконсульт.
Подсчет голосов осуществляет Секретарь Контрольной комиссии.
В заседании приняли участие 7 членов Контрольной комиссии из 8:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Федотова Марина Владимировна
- Громакова Елена Вячеславовна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Розмыслова Екатерина Александровна
- Княжева Марина Александровна

Кворум имеется. Заседание правомочно.
Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания, избрание Секретаря Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга».
2. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок по поступившим Жалобам Госжилстройтехинспекции Пензенской области в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга». Утверждение акта внеплановых документарных проверок.
3. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок, проведенных по истечении срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».
4. Рассмотрение вопроса о необходимости направления итогов внеплановых документарных проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Решение, поставленное на голосование:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.
Принятое решение:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в связи с поступившими в Ассоциацию Жалобами Госжилстройтехинспекции Пензенской области проведены внеплановые документарные проверки на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании, огласила результаты проверки в отношении членов Ассоциации:

1) **В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СКА ГРУПП» (ИНН 5836671339) выявлены нарушения** требований пунктов 6,7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с изм. от 13.08.2019), **а именно: выполнение работ по строительству, реконструкции на объекте капитального строительства: выполнение работ по строительству, реконструкции на объекте капитального строительства:** «Многоквартирный жилой дом выше 5 этажей со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом» по адресу: Пензенская обл., г. Пенза, Первомайский район, ул. Красная, **с отступлением** от положений проектной документации ООО «Архитектурная мастерская Александра Бреусова шифр АМ 3-2018 ПОС.ПЗ, АМ 3-2018 КЖ-2.1ППР02/20, СП 70.13330.2012 «Свод правил несущие и ограждающие конструкции» Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87, п.6.2.3. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», с отступлением от требований к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, а также отсутствие изменений в проектную документацию, согласованных и утвержденных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанные нарушения по состоянию на текущий момент не устранены.

2) **В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361) выявлены нарушения** требований пунктов 6,7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с изм. от 13.08.2019), **а именно: выполнение работ по строительству, реконструкции на объекте капитального строительства:** «Здание школы», расположенного по адресу: г.Пенза, в районе ул. Лядова, 62, проспект Строителей,91, **с отступлением** от положений проектной документации подраздела 4.4. «Конструктивные решения железобетонного каркаса», раздела 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ФГБОУ «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» шифр 092-2018, СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»; СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»; СНиП 12-04-2002 п.8.1.11; п.6.2.16. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», с отступлением от требований к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, а также отсутствие изменений в проектную документацию, согласованных и утвержденных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации Указанные нарушения по состоянию на текущий момент не устранены.

Председатель Контрольной комиссии Федотова Марина Владимировна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с поступившими в Ассоциацию Жалобами на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании в отношении выше указанных членов и утвердить акты внеплановых документарных проверок.

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с поступившими в Ассоциацию Жалобами на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании и утвердить акты внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «СКА ГРУПП» (ИНН 5836671339);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с поступившими в Ассоциацию Жалобами на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании и утвердить акты внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «СКА ГРУПП» (ИНН 5836671339);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361).**

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии

Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая огласила результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Замечания по нарушениям требований** пунктов 6,7 статьи 52 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с изм. от 13.08.2019), а именно: выполнение работ по строительству, реконструкции на объекте капитального строительства: «Офисно-торговый центр», расположенном по адресу: г. Самара, ул. Кирова, **с отступлением** от положений проектной документации ООО «Гражданпроект» шифр 859.В.19-АР, проектной документации ООО «Фундамент» шифр Арх. № 67/7-2019, с отступлением от требований к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, а также отсутствие изменений в проектную документацию, согласованных и утвержденных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации **Обществом с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906) устранены в полном объёме.** Предоставлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

2. Замечания по нарушению требований пункта 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о членстве в Ассоциации, утвержденного Решением очередного Общего собрания членов 29.03.2019 г., квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», утвержденного Решением Совета Ассоциации 15.07.2019 г., а именно: отсутствие по месту основной работы не менее чем 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, **Обществом с ограниченной ответственностью "ИНЖСТРОЙ" (ИНН 5835131108) не устранены. Принимаются меры, направленные на устранение нарушений.**

3. **Замечания по** нарушению требований пункта 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о членстве в Ассоциации, утвержденного Решением очередного Общего собрания членов 29.03.2019 г., квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», утвержденного Решением Совета Ассоциации 15.07.2019 г., а именно: отсутствие по месту основной работы не менее чем 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, **Обществом с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404) не устранены. Принимаются меры, направленные на устранение нарушений.**

Председатель Контрольной комиссии Федотова Марина Владимировна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных, мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖСТРОЙ" (ИНН 5835131108);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с

истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖСТРОЙ" (ИНН 5835131108);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**

Вопрос № 4: По четвертому вопросу повестки дня заседания слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации Лапину Светлану Вячеславовну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖСТРОЙ" (ИНН 5835131108);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «СКА ГРУПП» (ИНН 5836671339);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361).**

Решение, поставленное на голосование:

Направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖСТРОЙ" (ИНН 5835131108);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «СКА ГРУПП» (ИНН 5836671339);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖСТРОЙ" (ИНН 5835131108);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью «ПрестижСтрой» (ИНН 5834119404);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью «СКА ГРУПП» (ИНН 5836671339);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (ИНН 5835102361).**

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии _____ **М.В. Федотова**

Секретарь Контрольной комиссии _____ **О.В. Козицына**