ПРОТОКОЛ № 11–12ВП

заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).

Дата проведения заседания: **«11» декабря 2023 года**

Место проведения заседания: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).

Время начала заседания: **с 09 час. 00 мин. по 09 час. 55 мин.**

Форма проведения: **собрание** (совместное присутствие членов)

Дата составления протокола: **«11» декабря 2023 года**

Председатель Контрольной комиссии: Пыргаева Екатерина Александровна – начальник Отдела контроля Ассоциации СРО «Большая Волга».

Секретарь Контрольной комиссии: Никитина Евгения Сергеевна – ведущий юрисконсульт Ассоциации СРО «Большая Волга».

Подсчет голосов осуществляет Секретарь Контрольной комиссии.

В заседании приняли участие 9 (Девять) членов Контрольной комиссии из 9:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Козицына Ольга Владимировна
- Княжева Марина Александровна
- Шишкова Екатерина Александровна
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Громакова Елена Вячеславовна
- Пыргаева Екатерина Александровна
- Цветкова Наталья Юрьевна

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрание Секретаря Контрольной Комиссии.
2. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок, проведенных по истечении срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».
3. Рассмотрение вопроса о необходимости направления итогов внеплановых документарных проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга».
4. Рассмотрение результатов внеплановой документарной проверки, проведенных при получении Контрольной комиссией информации о фактах нарушений, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 Положения о контроле в Ассоциации, в результате мониторинга официальных сайтов, на которых размещается информация о деятельности членов Ассоциации.
   Утверждение актов внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации.
5. Рассмотрение вопроса о необходимости направления акта внеплановой документарной проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Никитину Евгению Сергеевну.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Никитину Евгению Сергеевну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»

Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Никитину Евгению Сергеевну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая огласила результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Замечания по нарушению требований** пункта 7.5 раздела 7 Контракта, п. 9.2.2. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.08.2023 г., п. 6.2.1. Устава Ассоциации СРО «Большая Волга» и п. 2 ст. 755 Гражданского кодекса Российской Федерации, а именно: не устранение ООО «Высота» (ИНН 5836658810) недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока по контракту № 442, заключенному на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания основного корпуса ГБСУ СО «Мокшанский детский дом-интернат для умственно отсталых детей", расположенного по адресу: 442370, Пензенская область, р/п Мокшан, ул. Милосердия,1, **Обществом с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810) не устранены**.

2. **Замечания по нарушению требований** п. 3.2. Договоров № 5704/СП2023 и № 5705/СП2023, п. 9.2.2. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.08.2023 г., п. 6.2.1. Устава Ассоциации СРО «Большая Волга» и п. 1 ст. 708 Гражданского кодекса Российской Федерации, а именно: ненадлежащее исполнение обязательств Обществом с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152) по договорам, заключенным на конкурсной основе с Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, а именно, по договору № 5704/СП2023 от 07 июля 2023 г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, ул. Красноармейская, д. 40 и по договору №5705/СП2023 от 07 июля 2023г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, ул. Ленина, д. 74, выразившееся в нарушении срока выполнения строительно-монтажных работ по договорам, **Обществом с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152) не устранены.**

3. **Замечания по нарушению требований** п. 6.2.1. Устава Ассоциации СРО «Большая Волга» и п. 1 ст. 708 Гражданского кодекса Российской Федерации, требований пп. 9.2.8. п. 9.2. статьи 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.08.2023 г., а именно: ненадлежащее исполнение обязательств Индивидуальным предпринимателем Тер-Погосяном Гарегином Гагиковичем по муниципальному контракту №3 от 31 июля 2023 г., заключенному на выполнение капитального ремонта здания (в части ремонта приямок, эвакуационных выходов и внутренней отделки коридоров) МОУ СОШ с. Салтыково, расположенного по адресу: 442021 Пензенская область, Земетчинский район, с. Салтыково, ул. Молодежная, д. 33, выразившееся в нарушение сроков выполнения работ по данному муниципальному контракту, **Индивидуальным предпринимателем Тер-Погосяном Гарегином Гагиковичем (ИНН 582800663823) устранены. Предоставлены необходимые документы.**

4. **Замечания по нарушению требований** п. 4 ч. 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), требований пп. 4.6.4. п. 6.4. ст. 4 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.08.2023 г., а именно: непрохождение не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физическим лицом, претендующим на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, **Обществом с ограниченной ответственностью "КРОНОС" (ИНН 5837057080) устранены, а именно:** специалисты Общества,

сведения о которых включены в НРС, прошли независимую оценку квалификации и организация предоставила данные сведения в Ассоциацию.

Председатель Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаева Екатерина Александровна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152);**
3. **Индивидуальный предприниматель Тер-Погосян Гарегин Гагикович (ИНН 582800663823);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "КРОНОС" (ИНН 5837057080).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152);**
3. **Индивидуальный предприниматель Тер-Погосян Гарегин Гагикович (ИНН 582800663823);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "КРОНОС" (ИНН 5837057080).**

Вопрос № 3: По третьему вопросу повестки дня заседания слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации Лапину Светлану Вячеславовну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152);**
3. **Индивидуальный предприниматель Тер-Погосян Гарегин Гагикович (ИНН 582800663823);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "КРОНОС" (ИНН 5837057080).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»

Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152);**
3. **Индивидуальный предприниматель Тер-Погосян Гарегин Гагикович (ИНН 582800663823);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "КРОНОС" (ИНН 5837057080).**

Вопрос № 4: По четвертому вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в связи с получением Контрольной комиссией информации о фактах нарушений, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 Положения о контроле в Ассоциации, в результате мониторинга официальных сайтов, на которых размещается информация о деятельности членов Ассоциации, проведена внеплановая документарная проверка на предмет соблюдения требований к членству в Ассоциации СРО «Большая Волга», в отношении следующего члена Ассоциации.

В отношении Общества с ограниченной ответственностью "СТК Формат" (ИНН 5827002028) в ходе внеплановой документарной проверки **выявлены** нарушения п. 3.2. Контракта, п. 9.2.2. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», п. 6.2.1. Устава Ассоциации СРО «Большая Волга» и п. 1 ст. 708 Гражданского кодекса Российской Федерации, а именно: ненадлежащее исполнение обязательств Обществом с ограниченной ответственностью "СТК Формат" (ИНН 5827002028) по договору, заключенному с Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, а именно, по договору № 5351/СП2022 от 07 октября 2022г., заключенному на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, проезд Лобачевского 1-й, д. 1, выразившееся в нарушении срока выполнения строительно-монтажных работ по Договору.
Указанные нарушения по состоянию на текущий момент не устранены.

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СТК Формат" (ИНН 5827002028);**

Утвердить акт внеплановой документарной проверки в отношении указанного выше члена Ассоциации.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Ланина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении следующего членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СТК Формат" (ИНН 5827002028);

Утвердить акт внеплановой документарной проверки в отношении указанного выше члена Ассоциации.

Вопрос № 5: По пятому вопросу повестки дня слушали члена Контрольной комиссии Лапину Светлану Вячеславовну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановой документарной проверки в отношении следующего члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СТК Формат" (ИНН 5827002028);**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановой документарной проверки в отношении следующего члена Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СТК Формат" (ИНН 5827002028);

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановой документарной проверки в отношении следующего члена Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СТК Формат" (ИНН 5827002028);

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии _____ **Е.А. Пыргаева**

Секретарь Контрольной комиссии _____ **Е.С. Никитина**