



Ассоциация СРО «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация
«Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

РФ, 440026, г. Пенза, ул. К. Маркса, д. 5А, пом. 53, 55, 56 (3 этаж)

ИНН: 7729440901, КПП: 583601001, ОГРН: 1097799012739, рег. № СРО-С-152-25122009

Тел.: 8 (8412) 200-994, 8 (8412) 200-996, 8-903-960-13-50; www.srobv.ru; e-mail: srobv@mail.ru; info@srobv.ru

УТВЕРЖДЕНО

Решением Очередного Общего собрания членов
Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного
комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 2 от «30» марта 2020 г.

ОТЧЕТ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА СОВЕТА АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ЖКХ «БОЛЬШАЯ ВОЛГА»

ЗА 2019 ГОД

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Некоммерческое партнерство по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (НП «Большая Волга») учреждено 29 июля 2009 года.

25 декабря 2009 года Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (регистрационный номер в государственном реестре – СРО-С-152-25122009).

22 мая 2015 года Некоммерческое партнерство по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» было переименовано в Ассоциацию Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

По состоянию на 31.12.2019 года Ассоциация объединяла 470 членов, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса, территориально расположенных в Пензе и Пензенской области.

ЦЕЛИ АССОЦИАЦИИ

Поскольку саморегулирование в целом в строительной отрасли состоялось, поэтому сейчас основная задача Ассоциации посвящена в нашей саморегулируемой организации вопросам совершенствования внутренней системы, обеспечивающей повышение качества строительства и предупреждение причинения вреда жизни, здоровью, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также нашей целью является – улучшение условий деятельности каждого члена СРО, строительной компании. Все мы являемся партнерами и вместе решаем общие задачи: отстаиваем интересы строителей в постоянно изменяющемся законодательном поле, выстраиваем диалог с властью, повышаем квалификацию строительных кадров.

Целями деятельности Ассоциации являются:

- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, которые выполняются членами Ассоциации.
- Повышение качества осуществления строительства.
- Обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
- Иные цели, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Предметом деятельности Ассоциации (содержанием деятельности и функциями Ассоциации) является:

- Разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов.
- Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов.
- Разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Ассоциации.
- Ведение реестра членов Ассоциации в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций в области строительства и размещение такого реестра на своём официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
- Ведение иных реестров, предусмотренных внутренними документами Ассоциации или законодательством Российской Федерации.
- Осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации.
- Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.
- Обеспечение доступа к информации об Ассоциации посредством создания и ведения официального сайта Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечение информационной открытости деятельности членов Ассоциации путём опубликования информации об этой деятельности на официальном сайте Ассоциации.
- Рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации.
- Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.
- Осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок.
- Выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям деятельности Ассоциации.

ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ

Ассоциация СРО «Большая Волга» ставит перед собой задачу создания одной из крупнейших в стране саморегулируемых организаций, объединяющей крупные организации Пензенской области, поддерживающей своей деятельностью высокий уровень производимых работ членами, принципы высокого качества строительства, социальной ответственности строительного бизнеса и

эффективного взаимодействия с финансовым сектором и органами государственной власти и местного самоуправления.

СТРУКТУРА АССОЦИАЦИИ СРО «БОЛЬШАЯ ВОЛГА»



1.Общее собрание членов Ассоциации СРО «Большая Волга» - высший орган управления Ассоциации.

2.Совет Ассоциации СРО «Большая Волга» - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации. Возглавляет Совет Ассоциации – Председатель Совета.

3.Исполнительный директор Ассоциации СРО «Большая Волга» - исполнительный орган Ассоциации.

4.Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Большая Волга» - орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

5.Контрольная комиссия Ассоциации СРО "Большая Волга" осуществляет контроль, за соблюдением членами Ассоциации требований Стандартов и Правил саморегулирования Ассоциации.

6. Ревизионная комиссия - орган внутреннего контроля Ассоциации, осуществляющий регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации и ее должностных лиц.

СОВЕТ АССОЦИАЦИИ

Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее-Ассоциация) является **Совет Ассоциации**.

Количественный состав Совета Ассоциации определен Общим собранием членов Ассоциации – 3 члена.

Персональный состав:

1. Лисовол Сергей Юрьевич – Председатель Совета (Советник директора по вопросам строительства ООО "Промтэкс")
2. Вдовин Вячеслав Михайлович - независимый член Совета, ученый секретарь Пензенского инженерно-строительного университета, профессор кафедры «Строительные конструкции», кандидат технических наук, почетный работник высшего профессионального образования РФ, почетный строитель России, член-корреспондент Международной академии наук экологии и безопасности жизнедеятельности
3. Ногаев Иван Васильевич - член Совета (советник генерального директора ООО "Мостовик")

К компетенции Совета Ассоциации относятся следующие вопросы:

- Создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности.
- Назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Ассоциации.
- Предоставление Общему собранию членов Ассоциации кандидата либо кандидатов для назначения на должность исполнительного органа Ассоциации.
- Принятие решения о приеме в члены Ассоциации или об отказе в приеме,
- Принятие решения об исключении из членов Ассоциации в соответствии с федеральным законодательством, уставом и внутренними документами Ассоциации.
- Принятие решений о применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия в соответствии с Положением об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации, рассмотрение жалоб на решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации.
- Принятие решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в случае, установленном действующим законодательством.
- Утверждение внутренних документов Ассоциации, за исключением тех, которые утверждаются Общим собранием членов Ассоциации, внесение в них изменений.
- Созыв очередных и внеочередных (чрезвычайных) Общих собраний.
- Заслушивание отчетов Исполнительного директора Ассоциации, руководителей специализированных органов, профильных комитетов Ассоциации.
- Подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности Ассоциации;
- Контроль за ходом реализации приоритетных направлений деятельности Ассоциации.
- Утверждение кандидатур членов и руководителей специализированных органов и профильных комитетов Ассоциации и положений о них, оценка деятельности комитетов, специализированных органов и профильных комитетов.
- Представление на утверждение Общему собранию предложений по кандидатурам на выборные должности в Ассоциации (Председатель Совета Ассоциации, Совет Ассоциации) с учетом поступивших в установленном порядке предложений.

- Назначение исполняющего обязанности Исполнительного директора Ассоциации при поступлении заявления от Исполнительного директора Ассоциации о досрочном прекращении полномочий и невозможности (отказе) исполнения им обязанностей до момента избрания нового Исполнительного директора Общим собранием.
- Согласование структуры управления деятельностью Ассоциации и штатного расписания аппарата Ассоциации;
- Подготовка предложений на рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации о видах страхования и размере страховой ответственности членов Ассоциации, проведение отбора (аккредитации) страховых организаций на право заключения договоров о страховании гражданской ответственности и ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров членов Ассоциации;
- иные вопросы, предусмотренные Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации и действующим законодательством РФ, которые не относятся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации и Исполнительного директора Ассоциации.
- Общим собранием к компетенции Совета Ассоциации может быть отнесено решение любых вопросов, в том числе вопросов, находящихся в компетенции Общего собрания членов Ассоциации, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ Совета Ассоциации в 2019 году

1. *Общее собрание членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга».*

- 1.1. Общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации. Общее собрание членов Ассоциации в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, Положением об общем собрании членов и внутренними документами Ассоциации
- 1.2. В 2019 году были проведены: **1** очередное общее собрание членов Ассоциации.

2 *Совет Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга».*

2.1. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее-Ассоциация) является **Совет Ассоциации.**

2.2. В 2019 году Совет Ассоциации провел всего **150** заседаний, **135** - заседания, на которых были приняты решения, связанные с членством в Ассоциации (о приеме новых членов, о выдаче права на выполнение работ по договору строительного подряда и права по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, изменения сведений о праве на выполнение работ членов Ассоциации (с 01.07.2017), об исключении членов, о приостановке и возобновлении права), и **15** заседаний, на которых были приняты решения по организационно-правовым вопросам.

На основании решений Совета Ассоциации в состав Ассоциации в 2019 году было принято **74** новых члена из Пензы и Пензенской области.

В 2019 году исключено всего 48 членов Ассоциации, из которых:

- 32 члена Ассоциации исключены в связи с подачей заявления о добровольном выходе (ст. 55.7 ГрК);
- 3 члена Ассоциации исключены по решению Совета Ассоциации в соответствии с п.4 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Невнесение взноса в Компенсационный фонд);
- 13 членов Ассоциации исключены по рекомендации Дисциплинарной комиссии и решению Совета Ассоциации в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.13.2. (неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований технических регламентов, стандартов, положений и иных обязательных требований Ассоциации), п. 2.13.3. (неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов) п. 2.13.5. (неоднократное неисполнение в установленные сроки членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия) Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации СРО «Большая Волга»



Осуществление контроля и дисциплинарной практики

Контрольная и Дисциплинарная комиссии являются постоянными специализированными органами Ассоциации, подотчетны Совету Ассоциации и Общему собранию членов и осуществляют свою деятельность в тесном взаимодействии друг с другом.

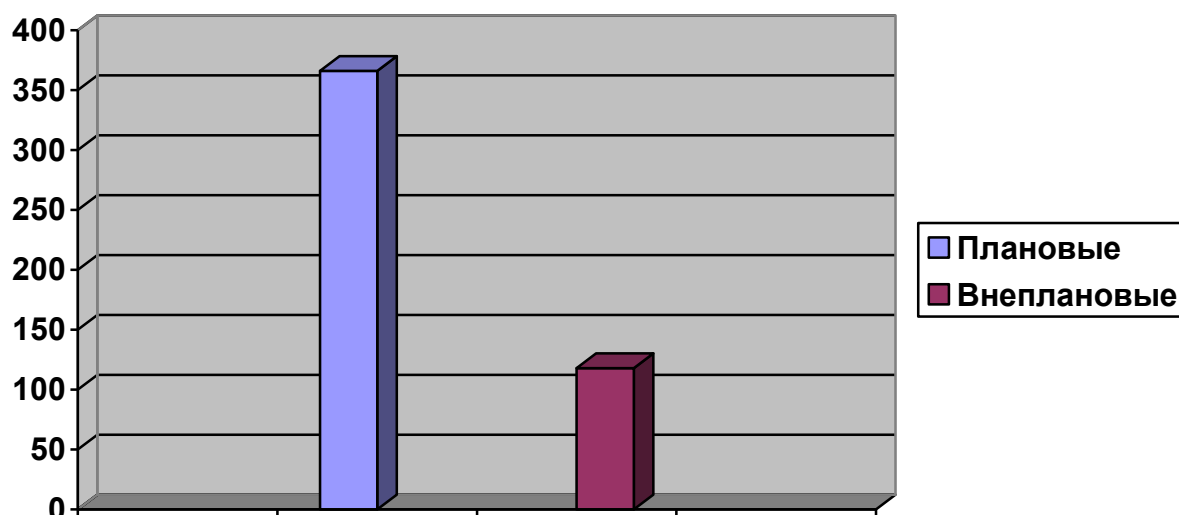
Контрольная комиссия – специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов Ассоциации. Контрольная комиссия Ассоциации осуществляет мероприятия по контролю за деятельностью своих членов, установленные Положением Ассоциации о контроле за деятельностью своих членов, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и другими внутренними документами Ассоциации. Осуществляет контроль при приеме в члены Ассоциации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой членами Ассоциации в форме отчетов в порядке, установленном в Ассоциации. Осуществление анализа предоставленных членами Ассоциации

уведомлений и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном в Ассоциации.

В 2019 году проведено **366 плановых проверок** членов Ассоциации СРО «Большая Волга» на соблюдение и исполнение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации и за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства, и **118 внеплановых** проверок, связанных с проверкой на наличие специалистов в Национальном реестре специалистов (НРС) (ч.6 ст.55.5-1 ГК РФ), с получением жалоб (обращений, заявлений) от физических и юридических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления о выявленных нарушениях и при получении информации о фактах нарушений, в результате мониторинга официальных сайтов, на которых размещается информация о деятельности членов Ассоциации. В основном к замечаниям по плановым документарным проверкам относятся:

1. Наличие неоплаченной задолженности по членским взносам;
2. Нарушение количественного состава специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов.

Контрольные мероприятия Ассоциации СРО «Большая Волга» в 2019 году



В основном к замечаниям по плановым документарным проверкам относятся:

1. Наличие неоплаченной задолженности по членским взносам;

2. Нарушение количественного состава специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов.

Дисциплинарная комиссия является постоянно действующим специализированным коллегиальным органом Ассоциации, возглавляемым руководителем Дисциплинарной комиссии.

Основными целями Дисциплинарной комиссии являются:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;
- обеспечение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- обеспечение ответственности за выполнение условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентной процедуры их заключения.
- применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, допустившим нарушения, является необходимым инструментом воздействия на членов Ассоциации в целях соблюдения ими требований технических регламентов, стандартов, положений, правил и иных внутренних документов Ассоциации, устанавливающих требования к членам Ассоциации и условия осуществления ими строительной деятельности (в том числе Положения о членстве, о страховании, о компенсационных фондах, о взносах в Ассоциацию). Дисциплинарная комиссия вправе применять в отношении членов Ассоциации только меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, предупреждения, штрафа и рекомендации об исключении из членов Ассоциации и выносить на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендации и предложения о применении мер дисциплинарного воздействия, находящихся в компетенции Совета в соответствии с Положением об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации.

В 2019 году Дисциплинарной комиссией было проведено 57 заседания, на которых рассмотрены дела о дисциплинарных нарушениях в отношении 144 членов Ассоциации, по итогам рассмотрения которых, было вынесено решение о ходатайстве об исключении из членов Ассоциации 6 членов.

ПЛАНЫ РАБОТЫ НА 2020 год

В 2020 году Ассоциация СРО «Большая Волга» продолжит, а также планирует осуществлять следующие виды деятельности:

- Контроль за деятельностью членов Ассоциации на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном в Ассоциации Контроль за соблюдением и исполнением членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации и за соблюдением членами

Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства..

- Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «Большая Волга», в отношении своих членов.
- Рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации СРО «Большая Волга» и дел о нарушении ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
- Обеспечение информационной открытости деятельности своих членов, опубликование информации об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «Большая Волга».
- Участие в системе стандартизации Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), в практическом внедрении стандартов деятельности СРО.
- Участие в работе НОСТРОЙ.
- Сотрудничество с Торгово-промышленной палатой Российской Федерации, Российским Союзом Строителей и другими общероссийскими и региональными общественными организациями для улучшения экономического климата на рынке строительных услуг.
- Представление интересов членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в органах государственной власти и участие в принятии решений в области саморегулирования на федеральном и региональном уровнях.
- Дальнейшее совершенствование нормативно-правовой базы в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, разработка национальных стандартов и правил.
- Организация взаимодействия между субъектами строительной деятельности, их взаимодействия с органами государственной власти, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ и услуг.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов компаний-членов Ассоциации, повышение их квалификации за счет образовательных программ, организация аттестации членов Ассоциации, представление интересов членов Ассоциации на различных международных, российских и внутригородских конкурсах достижений компаний в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Защита прав субъектов строительной деятельности.
Информационная поддержка и продвижение Ассоциации и его членов с помощью Интернет-ресурсов Ассоциации, освещение его деятельности, а также деятельности его членов в средствах массовой информации.