

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 19 августа 2021 г. N 35078-ИФ/09**

В связи с многочисленными запросами о порядке требований к формату локальных смет в электронном виде, поступающими в Минстрой России, сообщаем.

Пунктом 2 Требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 12 мая 2017 г. N 783/пр (далее - Требования), установлено, что для получения соответствующих услуг электронные документы представляются в виде файлов в формате xml согласно схемам, размещенным на сайте Минстроя России в сети Интернет, за исключением случаев, установленных **пунктом 3** Требований.

На сайте Минстроя России 18 мая 2021 г. <https://minstroyrf.gov.ru/docs/123017/> размещена схема электронных документов, подлежащих использованию при формировании локальных сметных расчетов (далее - XML-схема), созданная с учетом требований **Методики** определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. N 421/пр.

Договоры на разработку проектной документации, которые были заключены до 18 мая 2021 г., могут не содержать требования о необходимости использования формата xml.

С 18 августа 2021 г. обеспечивается техническая возможность приемки документации на экспертизу в формате xml наряду с форматами doc, docx, odt, pdf, xls,xlsx, ods.

Документация для повторного рассмотрения предоставляется в формате, в котором документы были направлены на экспертизу первоначально.

Считаем необходимым обратить внимание, что с 1 декабря 2021 г. (за исключением случаев, когда договоры на выполнение проектных работ были заключены до 18 мая 2021 г.) приемка на экспертизу проектной документации для локальных сметных расчетов без использования размещенного на сайте Минстроя России формата xml будет прекращена.

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН