АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ЖКХ «БОЛЬШАЯ ВОЛГА»

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 3 от 21.12.2018 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
О членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

г. Пенза, 2018

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее «Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее - Положение) разработано на основании Федерального закона «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 года № 7-ФЗ, Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 года № 315-ФЗ, Градостроительного кодекса Российской Федерации и Устава Ассоциации СРО «Большая Волга» (далее- Ассоциация).

Настоящее Положение наряду с Уставом Ассоциации является основным документом, определяющим порядок вступления в Ассоциацию, требования к членам Ассоциации, порядок реализации членами Ассоциации своих прав и исполнения обязанностей, основания и порядок прекращения членства в Ассоциации, финансовую и имущественную сторону членства в Ассоциации.

Статья 1. Членство в Ассоциации

1.1. Членами Ассоциации могут быть юридические лица, в том числе иностранные, и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в области строительства, при условии соответствия требованиям, установленным федеральным законодательством, Уставом и внутренними документами Ассоциации к своим членам и уплаты такими членами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

1.2. Члены Ассоциации должны внести взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, вступительный взнос, регулярно оплачивать членские и иные взносы в установленном порядке, признавать и выполнять положения Устава Ассоциации, Стандартов, Положений и Правил Ассоциации, иных ее внутренних документов, а также решения органов управления Ассоциации.

1.3. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные на территории Пензенской области, за исключением следующих случаев:

1.3.1. прием в члены Ассоциации иностранных лиц, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям Ассоциации к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской федерации;

1.3.2. отсутствие другой соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо и имеющего общую границу с Пензенской областью. В этом случае индивидуальный предприниматель и юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, дополнительно представив в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Ассоциация не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Ассоциации по основанию, указанному в пункте 1.3. статьи 1 настоящего Положения.

1.4. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.5. Члены Ассоциации должны осуществить и ежегодно возобновлять страхование гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также осуществлять иные виды страхования в соответствии с внутренними документами Ассоциации СРО «Большая Волга».

Статья 2. Основные принципы членства

2.1. Членство в Ассоциации является добровольным.

2.2. Ассоциация открыта для вступления новых членов.

2.3. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права.

2.4. Члены Ассоциации имеют равные права и обязанности.

2.5. Право членства в Ассоциации не может быть передано третьим лицам, за исключением правопреемства в установленном законодательством порядке.

2.6. Любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, изъявившие желание вступить в Ассоциацию, вправе вступить в нее при условии соответствия требованиям, стандартам и правилам Ассоциации, а также внутренним документам Ассоциации, регламентирующим прием новых членов, в том числе настоящему Положению.

2.7. При вступлении в Ассоциацию согласие всех остальных ее членов на прием нового члена Ассоциации считается полученным заранее при соблюдении претендентом условий, изложенных в п. 2.6. настоящего Положения.

2.8. Члены Ассоциации несут ответственность по обязательствам, связанным с выплатами из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации в соответствие с законодательством, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

РАЗДЕЛ II. ПОРЯДОК ПРИЕМА И ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

Статья 3. Порядок приема в члены Ассоциации

3.1. Прием в члены Ассоциации производится в соответствии с требованиями законодательства и в порядке, утвержденном внутренними документами Ассоциации.

3.2. Претенденты на вступление в Ассоциацию должны к моменту подачи документов в Ассоциацию ознакомиться с Уставом Ассоциации, Положением о членстве в Ассоциации, с требованиями, установленными Ассоциацией для своих членов внутренними документами, с порядком уплаты взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, вступительного, членских и иных взносов.

3.3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, желающие вступить в Ассоциацию, зарегистрированные в установленном законом порядке на территории Пензенской области, а также иностранные юридические лица и иные лица в соответствии с действующим законодательством, подают в Ассоциацию следующие документы:

3.3.1. Заявление о приеме в члены Ассоциации. Заявление должно содержать согласие юридического лица или индивидуального предпринимателя на соблюдение Устава Ассоциации, требований стандартов, положений, правил и иных внутренних документов Ассоциации.

В заявлении должны быть указаны планируемый уровень ответственности (стоимость одного договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса), сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с указанием уровня ответственности по таким договорам или об отсутствии данного намерения, а также сведения о намерении выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

Заявление подписывается уполномоченным лицом. Полномочия такого лица подтверждаются Уставом, доверенностью либо иным документом, который должен прилагаться к заявлению.

К заявлению также прилагается решение (выписка) высшего органа управления юридического лица (общего собрания участников или иного в соответствии с уставом) о принятии решения по вступлению в члены Ассоциации и внесению взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в необходимом размере;

3.3.2. Копию документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий

государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3.3.3. Документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам настоящим Положением и внутренними документами Ассоциации, в том числе:

1) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, зарегистрированных в Национальном реестре специалистов (НРС) и иных специалистов в соответствии с настоящим Положением, в том числе:

а) сведения о квалификации руководителей и специалистов с приложением копий документов об образовании, повышении квалификации, аттестации и других, подтверждающих соответствие специалистов установленным требованиям;

б) копии трудовых договоров и/или выписки из трудовых книжек специалистов, указанных в п/п а) п. 3.3.3. настоящего Положения, заверенные работодателем;

в) документы (протоколы аттестационных комиссий) о прохождении работниками, указанными в п/п а) п. 3.3.3. настоящего Положения и осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор этой Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, - при наличии в штатном расписании члена Ассоциации указанных должностей в случае получения права выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства;

2) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных статьей 4 настоящего Положения с приложением копий должностных инструкций (выписок из должностных инструкций).

3) сведения об имуществе индивидуального предпринимателя или юридического лица для лиц, намеренных принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и/или выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства;

4) сведения о наличии у индивидуального предпринимателя или юридического лица системы качества с приложением копии сертификата, приказа о создании системы качества и назначении лиц, ответственных за контроль качества в случае получения права выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

3.4. Документы, предоставляемые в копиях, должны быть заверены подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью организации, при ее наличии. При предъявлении оригиналов документов их копии могут быть заверены уполномоченными сотрудниками Ассоциации. Документы, предоставляемые в электронном виде, заверяются электронно-цифровой подписью индивидуального предпринимателя или юридического лица, или, при предъявлении оригиналов документов их электронные копии могут быть заверены электронно-цифровой подписью Ассоциации.

3.5. Ассоциация в целях подтверждения соблюдения членом Ассоциации требований к членству в Ассоциации в части наличия необходимых специалистов, в качестве оператора производит обработку персональных данных работников индивидуального предпринимателя (или самого предпринимателя) и юридического лица.

3.6. Ассоциация освобождена от обязанности предоставлять субъекту персональных данных информацию до начала обработки таких данных и получать согласие от субъекта персональных данных на обработку таких данных, так как персональные данные получены им от работодателя на основании федерального закона и принятых в соответствии с ним внутренних документов Ассоциации в целях осуществления функций, установленных федеральным законом.

3.7. В состав персональных данных, подлежащих обработке, входят:

- фамилия, имя, отчество работника, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, идентификационный номер налогоплательщика физического лица (индивидуального предпринимателя);
- страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) в соответствие с Законом №27-ФЗ от 01.04.96 «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования» и Законом №167-ФЗ от 15.12.01 «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»;
- наименование должности работника с указанием формы работы (основное место работы или работа по совместительству);
- наименование специальности профессионального образования работника и иные сведения, содержащиеся в документах об образовании;
- срок действия удостоверений о повышении квалификации работником и прохождения им аттестации, наименование программы повышения квалификации;
- сведения о трудовом стаже работника по специальности;
- сведения о работнике, содержащиеся в трудовых договорах, трудовых книжках, должностных инструкциях, свидетельствах о квалификации и иных кадровых документах.

3.8. В срок не более чем в течение двух месяцев со дня получения документов, указанных в п. 3.3. настоящей статьи, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

При этом Ассоциация вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда (фондов) саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из Национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 3.3.3. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, в том числе:

а) о наличии судебного акта о несостоятельности (банкротстве);

б) о наличии исполнительного производства в отношении данного лица;

в) о включении в реестр недобросовестных поставщиков товаров, работ, услуг;

г) о наличии административных взысканий в отношении руководителя и специалистов данного лица, заявленных в документах, указанных в п/п а) п. 3.3.3 настоящего Положения;

3) в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

3.9. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 3.8. настоящего Положения, Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также при наличии договора страхования гражданской ответственности и иных договоров страхования необходимых в соответствии с внутренними документами Ассоциации;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

3.10. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в свои члены по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если место регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица не находится на территории Пензенской области, за исключением случаев, указанных в пунктах 1.3.1, 1.3.2 настоящего Положения;

5) в случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.11. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в свои члены по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

5) руководитель, учредители юридического лица или индивидуальный

предприниматель имеют непогашенную судимость, связанную с умышленным совершением противоправных действий против личности, а также с экономическими преступлениями, связанными с характером его деятельности;

6) если в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя имеется исполнительное производство, связанное с выплатами по возмещению вреда, а также возмещению убытков по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса.

3.12. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 3.9 настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения. Уведомление вручается лично руководителю юридического лица или индивидуальному предпринимателю или их представителю, имеющему соответствующую доверенность, или направляется телефонограммой, заказным письмом с уведомлением о вручении, телеграммой, средствами электронной или факсимильной связи по реквизитам, указанным в заявлении о приеме в члены Ассоциации и прилагаемых к нему документах.

3.13. Лицо, в отношении которого принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней с момента получения уведомления о приеме в члены Ассоциации обязано представить в Ассоциацию:

1) документы, подтверждающие уплату взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в полном объеме в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «Большая Волга» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Большая Волга»;

2) документы, подтверждающие уплату вступительного взноса;

3) копию договора страхования в соответствии с требованиями, установленными Ассоциацией, в случае наличия таких требований, а также копию платежного поручения об уплате страхового взноса.

3.14. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

3.15. В случае если лицом, в отношении которого принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней с момента получения уведомления о приеме в члены Ассоциации не предоставлены документы согласно пп. 1 и 2 п. 3.13 настоящего Положения, решение о приеме в члены Ассоциации считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считаются не принятыми в члены Ассоциации. В этом случае комплект документов, предоставленный лицом для приема его в члены Ассоциации, подлежит уничтожению. При повторном обращении такого лица с заявлением о приеме в члены, комплект документов, предусмотренный п.3.3. настоящего Положения, предоставляется им вновь.

3.16. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в ее члены, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в ее члены, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ).

3.17. В день вступления в силу решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в ее члены Ассоциация размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов Ассоциации сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, направляет в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) уведомление о принятом решении в соответствии с законом и внутренними документами

Ассоциации.

3.18. Вступивший в Ассоциацию новый член считается безоговорочно принявшим полностью все положения Устава Ассоциации и всех внутренних документов Ассоциации.

3.19. Вопросы вступления в Ассоциацию новых членов, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

Статья 4. Общие требования к членам Ассоциации

4.1. Требования к членам Ассоциации не могут быть ниже минимально установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в том числе:

4.1.1. квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

4.1.2. требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица **Специалистов по организации строительства** (в том числе руководителей, их заместителей, главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (далее - НРС), (далее - Специалисты по организации строительства), - **не менее чем два таких Специалиста по основному месту работы**.

4.2. Ассоциация в процессе своей деятельности утверждает квалификационные стандарты, которые являются внутренними документами Ассоциации и определяют характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

4.3. Специалисты по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, привлекаются индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом по трудовому договору по месту основной работы в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

Таблица 1

Уровень ответственности (стоимость договора)	простой, 1 (до 60 млн.	2 (до 500 млн.руб.)	3 (до 3 млрд.руб.)	4 (до 10 млрд.руб.)	5 (более 10 млрд.руб.)
Количество специалистов	2 спец., в т. ч. 2 в НРС	3 спец., в т. ч. 2 в НРС	4 спец., в т. ч. 2 в НРС	5 спец., в т. ч. 2 в НРС	6 спец., в т. ч. 2 в НРС

4.4. Минимально необходимое количество Специалистов по организации строительства, включенных в НРС, составляет два таких Специалиста.

Общее количество специалистов, работающих у индивидуального предпринимателя или юридического лица по трудовому договору, в том числе двух Специалистов по организации строительства, включенных в НРС, зависит от уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса члена Ассоциации согласно таблице 1.

4.5. Минимальные требования к Специалистам по организации строительства членов Ассоциации:

1) Специалистом по организации строительства является физическое лицо,

которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в должности главного инженера проекта или иной руководящей должности, и сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (НРС);

2) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

3) наличие стажа работы соответственно в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года;

4) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

5) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

6) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан);

7) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

4.6. Должностные обязанности Специалистов по организации строительства:

1) организация входного контроля проектной документации объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;

2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, оперативное планирование, координация и организация сноса объекта капитального строительства;

3) приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

4) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

4.7. Минимальные требования к иным специалистам членов Ассоциации, кроме Специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

1) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства и иных смежных специальностей в соответствии с направлением деятельности и/или специализацией члена Ассоциации;

2) наличие стажа работы в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года;

3) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем пять лет;

4) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в

области строительства или специализации не реже одного раза в пять лет;

5) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан);

6) наличие трудового договора с членом Ассоциации на постоянной основе или на время выполнения работ по заключенному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса.

Статья 5. Дополнительные требования к членству в Ассоциации для лиц, имеющих право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.1. Для получения права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом кроме указания в Заявлении о приеме в члены Ассоциации намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и уровня ответственности по таким договорам предоставляются в Ассоциацию дополнительные документы и выполняются дополнительные требования в соответствии с данной статьей и внутренними документами Ассоциации.

В заявлении о приеме в члены Ассоциации также указывается, что член Ассоциации принимает на себя обязательство ежегодно предоставлять в Ассоциацию информацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.2. Минимально необходимое количество Специалистов по организации строительства, включенных в НРС, составляет два таких специалиста.

Общее количество специалистов, работающих по трудовому договору у индивидуального предпринимателя или юридического лица, участвующего в контрактной системе, в том числе двух Специалистов по организации строительства, включенных в НРС, зависит от суммарной стоимости договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров. В случае заключения двух и более договоров, суммарная стоимость которых превысит имеющийся уровень ответственности по данным договорам, член Ассоциации должен внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до необходимого уровня ответственности и соответственно увеличить количество специалистов согласно таблице 2:

Таблица 2

Уровень ответственности (суммарная стоимость договоров)	1 (до 60 млн. руб.)	2 (до 500 млн.руб.)	3 (до 3 млрд.руб.)	4 (до 10 млрд.руб.)	5 (более 10 млрд.руб.)
Количество специалистов	4 спец., в том числе 2 в НРС	5 спец., в том числе 3 в НРС	6 спец., в том числе 4 в НРС	7 спец., в том числе 4 в НРС	8 спец., в том числе 4 в НРС

5.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, вступающее в Ассоциацию и выразившее намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, должны:

5.3.1. внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных

обязательств. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, устанавливается Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Большая Волга».

5.3.2. Предоставить справку из ИФНС об отсутствии задолженностей по обязательным платежам в бюджет.

5.4. При приеме в Ассоциацию индивидуального предпринимателя или юридического лица, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, учитывается наличие (отсутствие) судебных и исполнительных производств в отношении данного лица.

Статья 6. Требования к застройщикам и техническим заказчикам

6.1. Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику

6.2. Технический заказчик - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика). Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 2.1 статьи 47, частью 4.1 статьи 48, частями 2.1 и 2.2 статьи 52, частями 5 и 6 статьи 55.31 Градостроительного кодекса РФ.

6.3. Застройщик, самостоятельно осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства, если иное не предусмотрено статьей 52 Градостроительного кодекса РФ.

6.4. Требования к застройщикам при вступлении в члены Ассоциации аналогичны требованиям к иным юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предусмотренным настоящим Положением, если иное не

предусмотрено действующим законодательством.

6.5. При осуществлении функции технического заказчика лицо, вступающее в члены Ассоциации, в дополнение к требованиям, установленным для всех иных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, должно иметь в составе специалистов, предусмотренных настоящим Положением, не менее одного специалиста, имеющего квалификацию на осуществление функции строительного контроля, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

Статья 7. Требования к членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

7.1. Настоящая статья устанавливает требования к членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос следующих видов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов:

а) объекты использования атомной энергии, категории которых определены в соответствии с Федеральным законом «Об использовании атомной энергии» (далее - объекты использования атомной энергии);

б) особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии.

7.2. Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, является наличие у члена Ассоциации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

7.3. Минимальными требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава, изложенными в Таблице 3, являются:

Таблица 3

Уровень ответственности (стоимость договора)	простой, 1 (до 60 млн.	2 (до 500 млн. руб.)	3 (до 3 млрд.руб.)	4 (до 10 млрд.руб.)	5 (более 10 млрд.руб.)
Количество специалистов	2 руков., вкл. В НРС, и 3 спец.	2 руков., вкл. В НРС, и 4 спец.	2 руков., вкл. В НРС, и 5 спец.	3 руков., вкл. В НРС, и 6 спец.	3 руков., вкл. В НРС, и 7 спец.

7.3.1. наличие у члена Ассоциации в штате по месту основной работы:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации

планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

7.3.2. наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

7.3.3. повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

7.3.4. наличие у члена Ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

7.4. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. Состав и количество имущества, необходимого для строительства,

реконструкции и капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии изложен в Приложении № 1 к настоящему Положению.

7.5. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества, выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

Статья 8. Прекращение членства в Ассоциации

8.1. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению. Для реализации права на выход член Ассоциации должен подать соответствующее заявление на имя Председателя Совета Ассоциации.

Членство в Ассоциации прекращается со дня поступления от члена Ассоциации в Ассоциацию заявления о добровольном прекращении его членства в Ассоциации.

При выходе из Ассоциации члену не возвращаются оплаченные им вступительные, членские взносы, а также взносы в компенсационные фонды или иное имущество, переданное членом Ассоциации, за исключением имущества, переданного Ассоциации на праве возмездного пользования или ином праве без его отчуждения в пользу Ассоциации.

Лица, подавшие до 01.12.2016 г. уведомление в Ассоциацию о добровольном прекращении членства в Ассоциации и не вступившие в иную саморегулируемую организацию, вправе претендовать на возврат ранее внесенного ими взноса в компенсационный фонд Ассоциации в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

1) несоблюдения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства, повлекшего за собой причинение вреда;

2) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований технических регламентов, стандартов, положений и иных обязательных требований Ассоциации;

3) неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

4) невнесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в установленный срок;

5) в случае неоднократного неисполнения в установленные сроки членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия;

6) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

7) неоднократного в течение одного года привлечения члена Ассоциации к ответственности за нарушение миграционного законодательства;

8) смерти индивидуального предпринимателя, утраты индивидуального предпринимателя, прекращения деятельности индивидуального предпринимателя в принудительном порядке на основании судебного акта;

9) ликвидации юридического лица;

10) признания члена Ассоциации несостоятельным (банкротом), при условии

отсутствия у него действующих (неисполненных) договорных обязательств;

11) смена местонахождения члена Ассоциации на иной субъект РФ за пределами Пензенской области.

8.3. Исключение из членов Ассоциации производится Советом Ассоциации, а также Общим собранием членов Ассоциации.

Исключение из членов Ассоциации в случае смерти физического лица - члена Ассоциации или прекращения его деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, ликвидации юридического лица - члена Ассоциации производится на основании соответствующих документов с момента их получения Ассоциацией. В этом случае решение Совета не требуется.

8.4. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

8.5. Исключенное из Ассоциации лицо вправе получить выписку из реестра членов Ассоциации, из соответствующего решения Совета Ассоциации.

8.6. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр ее членов, если иное не предусмотрено законодательством или внутренними положениями Ассоциации.

8.7. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из своих членов, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом лицо, членство которого в Ассоциации прекращено, а также Национальное объединение саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8.8. Член Ассоциации вправе обжаловать решение Ассоциации о своем исключении, а также перечень оснований для исключения из членов Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, в Арбитражном суде Пензенской области. Факт подачи заявления по обжалованию решения об исключении из членов Ассоциации является основанием приостановления его исполнения до вступления в законную силу решения суда, принятого по факту обжалования решения Ассоциации об исключении члена. Лицо, исключенное из Ассоциации, не вправе ссылаться на членство в Ассоциации с момента исключения.

8.9. Ассоциация в день поступления в нее заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства вносит в реестр членов Ассоциации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных с использованием квалифицированной электронной подписи, направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомление об этом.

РАЗДЕЛ III. ПРАВОВОЙ СТАТУС ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

Статья 9. Права и обязанности членов Ассоциации

9.1. Члены Ассоциации вправе:

- участвовать в управлении делами Ассоциации, в том числе избирать и быть избранными в органы управления Ассоциации, принимать решения на Общем собрании членов Ассоциации;
- обращаться в Ассоциацию с заявлением о внесении изменений в уровень ответственности, о предоставлении права на осуществление работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, о предоставлении права на заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов их заключения;

- по своему усмотрению выходить из Ассоциации на основании письменного заявления в порядке, установленном настоящим Положением, Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- обращаться в Ассоциацию с целью получения консультаций, информации, рекомендаций, в том числе методического характера;
- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и Уставом Ассоциации, получать информацию о деятельности Ассоциации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- вносить в органы управления Ассоциации предложения, направленные на совершенствование работы Ассоциации, повышение ее статуса, роста числа ее членов, а также предъявлять любые требования, нацеленные на устранение недостатков в работе Ассоциации, ставить перед последней вопросы о внесении от имени Ассоциации предложений и проектов, связанных с улучшением законодательства, регулирующего строительное производство;
- участвовать в разработке проектов документов, определяющих основные направления деятельности Ассоциации;
- участвовать в проводимых Ассоциацией конкурсах, семинарах, конференциях и других мероприятиях на льготных условиях по сравнению с лицами, не являющимися членами Ассоциации;
- пользоваться организационно-методической помощью Ассоциации в целях повышения квалификации своих работников;
- получать актуальную информацию о своем членстве в Ассоциации в виде справки или выписки из реестра членов Ассоциации на основе данных, размещенных в реестре ее членов;
- иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом, решениями органов управления и внутренними документами Ассоциации.

9.2.Члены Ассоциации обязаны:

- содействовать достижению уставных целей Ассоциации, в том числе путем реализации приоритетных направлений развития Ассоциации;
- исполнять в полном объеме принятые на себя обязанности по отношению к Ассоциации;
- выполнять решения органов управления Ассоциации;
- внести взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации и, в случае необходимости, солидарно их пополнять;
- представить заключенный договор (договоры) страхования не позднее семи рабочих дней после принятия решения о приеме в члены Ассоциации при наличии таких требований во внутренних документах Ассоциации, а также своевременно предоставить новый договор страхования, в случае истечения срока действия предыдущего и в иных случаях, предусмотренных внутренними документами Ассоциации;
- участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;
- участвовать в Общих собраниях членов Ассоциации;
- соблюдать требования законодательства Российской Федерации, федеральных правил (технических регламентов, стандартов) предпринимательской деятельности, внутренних документов, стандартов, положений и правил Ассоциации, Устава Ассоциации;
- проходить в установленном порядке внешнюю проверку деятельности члена Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными внутренними документами Ассоциации, участвовать в контрольных мероприятиях, проводимых Ассоциацией при рассмотрении писем, жалоб и заявлений на действия членов Ассоциации;
- создавать необходимые условия и обеспечивать возможность Ассоциации

проводить выездные и документарные проверки, в том числе плановые и внеплановые, в соответствии с документами Ассоциации, планами и графиками проверок, утвержденными Советом Ассоциации и решением Исполнительного директора Ассоциации, обеспечивая допуск сотрудникам Ассоциации, уполномоченным осуществлять проверку, на строительную площадку, в офисные помещения с предоставлением возможности ознакомления со строительно-технической, и иной документацией. В сроки, отведенные для проведения таких проверок, своевременно предоставлять запрашиваемую информацию и документы, обеспечивать допуск ответственным сотрудникам Ассоциации к документам и/или объектам деятельности членов Ассоциации. Принимать все меры для незамедлительного устранения выявленных недостатков с целью получения положительного результата проверки;

- в случае принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия устранить допущенные нарушения в установленный срок;
- предоставлять в Ассоциацию отчеты о своей деятельности в составе и в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации;
- письменно уведомлять Ассоциацию обо всех изменениях, вносимых ее членом в свои учредительные документы, в том числе данных на руководителя исполнительного органа, во все документы, послужившие основанием для приема в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр ее членов и иных изменениях в информации, установленной в качестве обязательной Ассоциацией для своих членов, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения таких изменений.
- предоставлять информацию по письменному запросу Ассоциации, необходимую для обеспечения ее функционирования, установленную на основании требований действующего законодательства, а также обусловленную запросами уполномоченных органов государственной власти и управления, в том числе надзорных органов, Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), Координатора НОСТРОЙ по Приволжскому федеральному округу, органов управления субъектов РФ и муниципальных образований, на территории которых осуществляют строительную деятельность члены Ассоциации;
- не заключать договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса на сумму, свыше максимальной суммы договора согласно уровню ответственности члена Ассоциации, исходя из которого им был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- в течение двух дней извещать Ассоциацию о каждом случае возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства;
- в случае, если член Ассоциации выполнял работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, вследствие недостатков которых причинен вред, он обязан в течение 3 (трех) рабочих дней со дня возмещения вреда в соответствии с частью 11 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ или осуществления выплат в соответствии с частью 5 ст. 60 Кодекса направить информацию об этом в Ассоциацию;
- раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями;
- проходить аттестацию и сертификацию, организуемые Ассоциацией, обязательность которых установлена внутренними документами Ассоциации для ее членов;
- заботиться о поддержании высокого имиджа Ассоциации, исполнении надлежащим образом своих обязанностей перед ней в отношениях с третьими лицами, в том числе с заказчиками на строительные работы, с субподрядными организациями, со всеми контрагентами Ассоциации, а также с органами государственной власти и муниципальных образований;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации

и ее членов;

- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;
- соблюдать нормы деловой этики и корректно относиться к членам и сотрудникам Ассоциации;
- нести иные обязанности, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации, Устава Ассоциации, решений органов управления Ассоциации.

9.3. Дополнительные обязанности членов Ассоциации, участвующих в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров

Члены Ассоциации, принимающие участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее возможно - контракты), в дополнение к обязанностям, предусмотренным п. 9.2 настоящего Положения, обязаны:

- не заключать договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае, если в результате такого заключения, сумма неисполненных обязательств члена по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превысит максимальный объем обязательств по таким договорам согласно уровню ответственности члена Ассоциации, исходя из которого им был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с Градостроительным кодексом РФ внутренними документами Ассоциации уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в срок 5 (пять) дней с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии Градостроительным кодексом РФ.
- предоставлять Сведения о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с Положением о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;
- по первому требованию Ассоциации предоставлять информацию о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и процессе их исполнения;
- письменно сообщать в Ассоциацию о плановых и внеплановых проверках процессов осуществления работ по имеющимся контрактам со стороны контролирующих и иных органов власти, а также предоставлять копии актов по результатам указанных проверок и предписаний, если таковые направлялись в адрес члена Ассоциации;
- обеспечивать доступ на объекты капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса в соответствии с контрактами сотрудников Ассоциации, осуществляющих контроль за соблюдением данным членом обязательных

требований и хода исполнения контракта с предоставлением ему необходимой для контроля документации.

9.4. Ответственность членов Ассоциации

К членам Ассоциации, исполняющим свои обязанности ненадлежащим образом, Ассоциация вправе применить меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Положением об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации СРО «Большая Волга».

Независимо от примененных мер дисциплинарного воздействия, Ассоциация вправе взыскать со своего члена неоплаченные членские взносы, вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд в судебном порядке, а также применить правила о неустойке, определенные Гражданским кодексом РФ.

Имущественная ответственность членов Ассоциации возникает в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства в соответствии с ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

Члены Ассоциации несут солидарную ответственность по восполнению компенсационного фонда (фондов), в случае частичной или полной утраты средств компенсационного фонда (фондов). При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с требованиями ГрК РФ, члены Ассоциации должны внести взносы в соответствующий компенсационный фонд в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Ассоциации.

РАЗДЕЛ IV. ДОКУМЕНТООБОРОТ

Статья 10. Оформление и учет документов членов Ассоциации

10.1. Оформление и учет документов, связанных с получением членства в Ассоциации, уплатой вступительных и членских взносов, прекращением членства и исключением из членов Ассоциации, осуществляется исполнительным органом управления Ассоциации в соответствии с законодательством, стандартами, правилами и иными внутренними документами Ассоциации.

10.2. В отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, Ассоциация ведет дело члена Ассоциации, в состав которого входят документы:

1) представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода из Ассоциации ее члена;

4) документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью ее члена;

5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, примененных Ассоциацией в отношении ее члена;

6) иные документы в соответствии с решением органов управления и внутренними документами Ассоциации.

10.3. В целях осуществления хранения указанных в п. 10.2 документов, в Ассоциации создается архив, располагающий всеми необходимыми условиями для хранения личных дел членов Ассоциации и иных документов, в том числе бухгалтерского учета, за весь период существования Ассоциации.

10.4. Ассоциация хранит дела своих членов, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной

электронной подписи. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела ее членов, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

10.5. Ответственность за надлежащее оформление и хранение личных дел членов Ассоциации возлагается на должностное лицо (лица), назначенные Приказом Исполнительного директора Ассоциации.

РАЗДЕЛ V. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 11. Вступление в силу настоящего Положения

11.1. Положение о членстве в Ассоциации вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. Изменения и дополнения в Положение о членстве в Ассоциации утверждаются решениями Общего собрания членов Ассоциации в порядке, установленном Уставом и иными внутренними документами Ассоциации.

Приложение № 1 к Положению о членстве в
Ассоциации СРО «Большая Волга»

Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции и капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии

.п.	Наименование имущества	Минимальное количество
	Здание или офисное помещение	1
	Транспортные средства для перевозки материалов, инструментов и оборудования	1
*	Строительные машины и механизмы: Грузоподъемные машины и механизмы (стационарные и самоходные краны, лебедки, тельферы, домкраты и т.д.)	1
*	Передвижная энергетическая установка	1
*	Средства технологического оснащения: - металлорежущий или металлообрабатывающий инструмент (углошлифовальная машинка или дрель); - сварочный аппарат; - смесительная установка; - вибратор; - молоток отбойный или перфоратор; - грузоподъемное, грузозахватное приспособление; - леса строительные или стремянка или лестница приставная	1 1 1 1 1 1 1
	Средства обеспечения безопасности: - спецодежда; - средства индивидуальной защиты; - страховочные устройства. - знаки сигнальные -ограждения инвентарные	5 компл. 5 компл. 3 компл. 1 компл. 1 компл.
	Средства контроля и измерений: Собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория для проведения необходимых испытаний и оценки качества выполненных работ установленным требованиям на объектах капитального строительства.	1

*Наличие состава и минимального количества имущества, указанного в строках 3 - 5 приведенной таблицы определяется в зависимости от направления деятельности в стандартах на процессы выполнения работ, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство.