ПРОТОКОЛ № 13–09ВП
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).
Дата проведения заседания: **«13» сентября 2024 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).
Время начала заседания: **с 09 час. 00 мин. по 09 час. 55 мин.**
Форма проведения: **собрание** (совместное присутствие членов)
Дата составления протокола: **«13» сентября 2024 года**
Председатель Контрольной комиссии: Пыргаева Екатерина Александровна – начальник Отдела контроля Ассоциации СРО «Большая Волга».
Секретарь Контрольной комиссии: Никитина Евгения Сергеевна – ведущий юрисконсульт Ассоциации СРО «Большая Волга».
Подсчет голосов осуществляет Секретарь Контрольной комиссии.
В заседании приняли участие 7 (Семь) членов Контрольной комиссии из 9:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Княжева Марина Александровна
- Шишкова Екатерина Александровна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Громакова Елена Вячеславовна
- Пыргаева Екатерина Александровна
- Цветкова Наталья Юрьевна

Кворум имеется. Заседание правомочно.
Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрание Секретаря Контрольной Комиссии.
2. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок, проведенных по истечении срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».
3. Рассмотрение вопроса о необходимости направления итогов внеплановых документарных проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга».
4. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок членов Ассоциации СРО «Большая Волга», проведенных при получении Контрольной комиссией информации о фактах нарушений, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 Положения о контроле в Ассоциации, в результате мониторинга официальных сайтов, на которых размещается информация о деятельности членов Ассоциации.
   Утверждение актов внеплановых документарных проверок в отношении членов Ассоциации.
5. Рассмотрение вопроса о необходимости направления актов внеплановых документарных проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Никитину Евгению Сергеевну.

Решение, поставленное на голосование:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Никитину Евгению Сергеевну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Никитину Евгению Сергеевну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая огласила результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. Замечания по нарушению требований п. 4 ч. 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), требований пп. 4.6.4. п. 6.4. ст. 4 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.08.2023 г., а именно: непрохождение не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физическим лицом, претендующим на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, **Обществом с ограниченной ответственностью "МеталлСтрой" (ИНН 5833006581) устранены**, а именно: специалист Общества, сведения о котором включены в НРС, прошел независимую оценку квалификации и организация предоставила данные сведений в Ассоциацию.

2. Замечания по нарушению требований п. 2.2 раздела 2, п. 4.2. раздела 4 Положения «О проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов», а именно: не представление в срок до 01 марта 2024 г. Отчета о деятельности члена Ассоциации за 2023 год; требований п. 1.5. ст. 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29 августа 2023 г., а именно: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, **Индивидуальным предпринимателем Чикуновым Денисом Викторовичем (ИНН 583700305424) не устранены.**

Замечания по нарушению требований Постановления Правительства от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», нарушения требований пп. 3.11.4 п. 3.11. ст. 3, пп. 9.2.8. п. 9.2. ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: внесение информации в отношении Индивидуального предпринимателя Чикунова Дениса Викторовича (ИНН 583700305424), в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за № 24004360 от 21.05.2024 года в связи с уклонением от заключения договора по результатам электронного аукциона на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Пензенская область, Нижнеломовский район, г. Нижний Ломов, ул. Карла Маркса, д. 4, ул. Октябрьская, д. 84 и Пачелмский район, р.п. Пачелма, ул. Тимирязева, д. 2А, **Индивидуальным предпринимателем Чикуновым Денисом Викторовичем (ИНН 583700305424) не устранены.**

3. Замечания по нарушению требований п. 4 ч. 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), требований пп. 4.6.4. п. 6.4. ст. 4 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.08.2023 г., а именно: не прохождение не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физическим лицом, претендующим на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, **Обществом с ограниченной**

ответственностью "МигСтрой" (ИНН 5837056329) не устранены. Принимаются меры, направленные на устранение выявленных нарушений.

4. Замечания по нарушению требований пункта 2 части 3 статьи 55.8, части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 9.3.1 п. 9.3 ст. 9 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», пункта 5.2. статьи 5 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, а именно: фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, **Обществом с ограниченной ответственностью "Альфа-Модуль" (ИНН 5835119887) устранены.**

Председатель Контрольной комиссии Пыргаева Екатерина Александровна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "МеталлСтрой" (ИНН 5833006581);**
2. **Индивидуальный предприниматель Чикунов Денис Викторович (ИНН 583700305424);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "МигСтрой" (ИНН 5837056329);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Модуль" (ИНН 5835119887).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "МеталлСтрой" (ИНН 5833006581);**
2. **Индивидуальный предприниматель Чикунов Денис Викторович (ИНН 583700305424);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "МигСтрой" (ИНН 5837056329);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Модуль" (ИНН 5835119887).**

Вопрос № 3: По третьему вопросу повестки дня заседания слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации Шишкову Екатерину Александровну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "МеталлСтрой" (ИНН 5833006581);**
2. **Индивидуальный предприниматель Чикунов Денис Викторович (ИНН 583700305424);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "МигСтрой" (ИНН 5837056329);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Модуль" (ИНН 5835119887).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга»

результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "МеталлСтрой" (ИНН 5833006581);**
2. **Индивидуальный предприниматель Чикунов Денис Викторович (ИНН 583700305424);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "МигСтрой" (ИНН 5837056329);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Модуль" (ИНН 5835119887).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "МеталлСтрой" (ИНН 5833006581);**
2. **Индивидуальный предприниматель Чикунов Денис Викторович (ИНН 583700305424);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "МигСтрой" (ИНН 5837056329);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Модуль" (ИНН 5835119887).**

Вопрос № 4: По четвертому вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая огласила результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга», в связи с полученной Ассоциацией информацией о нарушениях, выявленных в результате мониторинга официальных сайтах, на которых размещена информация о деятельности членов, а также проверок иных членов Ассоциации, а именно:

1) В отношении Общества с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительное управление "Спецработ" (ИНН 5835025043) в ходе проведенной внеплановой документарной проверки **выявлены нарушения** требований пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 4.1.2., 4.4. статьи 4 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», а именно: выявлен факт отсутствия по месту основной работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

2) В отношении Общества с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152) в ходе внеплановой документарной проверки **выявлены нарушения** требований Постановления Правительства от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», нарушение требований пп. 3.11.4 п. 3.11. ст. 3, пп. 9.2.8. п. 9.2. ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: нарушение сроков выполнения работ по государственному контракту № 0155200000923000329 от 11 июля 2023г. «Текущий ремонт кровли здания, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 75», заключенному конкурентным способом заключения договоров, расторжении контракта заказчиком в одностороннем порядке и как следствие внесение информации об Обществе с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН

5835115152) в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за № 24008481 от 29.08.2024 года.

Председатель Контрольной комиссии Пыргаева Екатерина Александровна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга», а также утвердить акты внеплановых документарных проверок.

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительное управление "Спецработ" (ИНН 5835025043);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152).**

Утвердить акты внеплановых документарных проверок в отношении указанных выше членов Ассоциации.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительное управление "Спецработ" (ИНН 5835025043);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152).**

Утвердить акты внеплановых документарных проверок в отношении указанных выше членов Ассоциации.

Вопрос № 5: По третьему вопросу повестки дня заседания слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации Шишкову Екатерину Александровну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительное управление "Спецработ" (ИНН 5835025043);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительное управление "Спецработ" (ИНН 5835025043);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»

Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Итого: «За» - 7; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительное управление "Спецработ" (ИНН 5835025043);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "А-Строй" (ИНН 5835115152).**

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии **Е.А. Пыргаева**

Секретарь Контрольной комиссии **Е.С. Никитина**