ПРОТОКОЛ № 15–12ВП
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).
Дата проведения заседания: **«15» декабря 2025 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).
Время начала заседания: **с 09 час. 00 мин. по 09 час. 55 мин.**
Форма проведения: **собрание** (совместное присутствие членов)
Дата составления протокола: **«15» декабря 2025 года**
Председатель Контрольной комиссии: Пыргаева Екатерина Александровна – начальник Отдела контроля Ассоциации СРО «Большая Волга».
Секретарь Контрольной комиссии: Куроедова Алеся Сергеевна – ведущий специалист Отдела контроля Ассоциации СРО «Большая Волга».
Подсчет голосов осуществляет Секретарь Контрольной комиссии.
В заседании приняли участие 10 (Десять) членов Контрольной комиссии из 10:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Козицына Ольга Владимировна
- Княжева Марина Александровна
- Шишкова Екатерина Александровна
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Громакова Елена Вячеславовна
- Пыргаева Екатерина Александровна
- Цветкова Наталья Юрьевна
- Куроедова Алеся Сергеевна

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрание Секретаря Контрольной Комиссии.
2. Рассмотрение результата внеплановой документарной проверки, проведенной в связи с поступившей информацией (жалобой) № ЕП/31-1128 от 27.11.2025 г. от Государственной инспекции строительного надзора Рязанской области о выявленных нарушениях при проведении проверки с 18.11.2025 г. по 26.11.2025 г., на действия члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019).
   Утверждение акта внеплановой документарной проверки в отношении члена Ассоциации.
3. Рассмотрение вопроса о необходимости направления акта внеплановой документарной проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Решение, поставленное на голосование:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в связи с поступившей информацией (жалобой) № ЕП/31-1128 от 27.11.2025 г. от Государственной инспекции строительного надзора Рязанской области на действия члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019), а именно: о выявленных нарушениях при проведении проверки с 18.11.2025 г. по 26.11.2025 г., объекта капитального строительства: «Общеобразовательная школа на 1100 мест в микрорайоне Семчино г. Рязани» по адресу: Рязанская обл., г. Рязань, р-н Канищево, 9, 10 кварталы, проведена внеплановая документарная проверка в отношении следующего члена Ассоциации:

1) В отношении Общества с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019) в ходе внеплановой документарной проверки **выявлены следующие нарушения:** ненадлежащее исполнение обязательств Обществом с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019) по договору подряда № ПШ58/ДГП-1 от 10.05.2023 г., на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство объекта «Общеобразовательная школа на 1100 мест в микрорайоне Семчино г. Рязани», а именно:

1) не представлена исполнительная документация на усиление монолитных железобетонных колонн выше отм. 0,000, а именно: акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций, и участков сетей инженерно- технического обеспечения (ответственных конструкций), документы о качестве на материалы, исполнительные схемы, протоколы испытания. Нарушены требования проектной документации № ПШ58/ДГП-1-КР1, ч.1.4, ч.1.5, ч. 6 ст. 52 "Градостроительный кодекс Российской Федерации", п.3.5, п.3.23 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

2) не представлена исполнительная документация на монтаж металлических конструкций покрытия, а именно: акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций, и участков сетей инженерно-технического обеспечения (ответственных конструкций), документы о качестве на материалы, исполнительные схемы, чертежи КМД, журнал монтажа строительных конструкций, журнал сварочных работ, протоколы испытания. Нарушены требования проектной документации № ПШ 58/ДГП-1-КР2.3, ч.1.4, ч.1.5, ч. 6 статьи 52 "Градостроительный кодекс Российской Федерации", п.3.5, п.3.23 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

3) не представлена исполнительная документация на монтаж ограждающих конструкций, а именно: акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций, и участков сетей инженерно-технического обеспечения (ответственных конструкций), документы о качестве на материалы, исполнительные схемы. Нарушены требования проектной документации № ПШ 58/ДГП-1-КР1, № ПШ 58/ДГП-1-КР2.2, ч.1.4, ч.1.5, ч. 6 статьи 52 "Градостроительный кодекс Российской Федерации", п.3.5, п.3.23 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции;

4) в представленной исполнительной документации отсутствует разделение актов освидетельствования скрытых работ на отдельные несущие конструкции выше отм. 0,000, а именно: стены, колонны, плиты перекрытия. Нарушены требования проектной документации № ПШ58/ДГП-1-КР1, ПШ58/ДГП-1-КР2.2, 4.1.4, 4.1.5, ч. 6 ст. 52 "Градостроительный кодекс Российской Федерации", п.3.5, п.3.23 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

5) не представлена исполнительная документация на возведение монолитных железобетонных лестниц здания, а именно: акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций, и участков сетей инженерно- технического обеспечения (ответственных конструкций), документы о качестве на материалы, исполнительные схемы, протоколы испытания бетона на прочность в проектном и промежуточном возрасте. Нарушены требования проектной документации № ПШ 58/ДГП-1-КР1, № ПШ 58/ДГП- 1-КР2.2, ч.1.4, ч.1.5, ч. 6

статьи 52 "Градостроительный кодекс Российской Федерации", п.3.5, п.3.23 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

6) не представлен журнал бетонных работ. Нарушение требований ч. 1.4, ч. 1.5, ч. 6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3.5, п. 3.23 СП 70.13330.2012 несущие и ограждающие конструкции;

7) не представлен общий журнал работ. Нарушение требований ч. 1.4, ч. 1.5, ч. 6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3.5 СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции.

Председатель Контрольной комиссии Пыргаева Екатерина Александровна предложила считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в связи с поступившей жалобой в отношении указанного выше члена Ассоциации СРО «Большая Волга», а также утвердить акт внеплановой документарной проверки.

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019).**

Утвердить акт внеплановой документарной проверки в отношении указанного выше члена Ассоциации.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019).**

Утвердить акт внеплановой документарной проверки в отношении указанного выше члена Ассоциации.

Вопрос № 3: По третьему вопросу выступил член Контрольной комиссии Ассоциации Лапина Светлана Вячеславовна, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки с указанием выявленных нарушений, в отношении следующего члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Мостовик" (ИНН 5809902019).**

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии **Е.А. Пыргаева**

Секретарь Контрольной комиссии **А.С. Куроедова**