ПРОТОКОЛ № 13–02ВП
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).
Дата проведения заседания: **«13» февраля 2026 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).
Время начала заседания: **с 09 час. 00 мин. по 09 час. 55 мин.**
Форма проведения: **собрание** (совместное присутствие членов)
Дата составления протокола: **«13» февраля 2026 года**
Председатель Контрольной комиссии: Пыргаева Екатерина Александровна – начальник Отдела контроля Ассоциации СРО «Большая Волга».
Секретарь Контрольной комиссии: Куроедова Алеся Сергеевна – ведущий специалист Отдела контроля Ассоциации СРО «Большая Волга».
Подсчет голосов осуществляет Секретарь Контрольной комиссии.
В заседании приняли участие 9 (Девять) членов Контрольной комиссии из 10:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Козицына Ольга Владимировна
- Княжева Марина Александровна
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Громакова Елена Вячеславовна
- Пыргаева Екатерина Александровна
- Цветкова Наталья Юрьевна
- Куроедова Алеся Сергеевна

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрание Секретаря Контрольной Комиссии.
2. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок, проведенных по истечении срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».
3. Рассмотрение вопроса о необходимости направления итогов внеплановых документарных проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга».
4. Рассмотрение результата внеплановой документарной проверки члена Ассоциации СРО «Большая Волга», проведенной при получении Контрольной комиссией информации о фактах нарушений, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 Положения о контроле в Ассоциации, в результате мониторинга официальных сайтов, на которых размещается информация о деятельности членов Ассоциации.
   Утверждение акта внеплановой документарной проверки в отношении члена Ассоциации.
5. Рассмотрение вопроса о необходимости направления акта внеплановой документарной проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Решение, поставленное на голосование:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»

Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая огласила результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга» в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. Замечания по нарушению требований Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05.04.2013 N 44-ФЗ (последняя редакция), нарушение требований пп. 3.11.4 п. 3.11. ст. 3, пп. 9.2.8. п. 9.2. ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: нарушение сроков выполнения работ по государственному контракту № 3482100203725000005 от 28 марта 2025 г. «Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Капитальный ремонт водовода от н/ст. второго подъема № 6 на Юго-Восточную зону (до камеры по ул. Чехова) г. Елец», заключенному конкурентным способом заключения договоров, расторжении контракта заказчиком в одностороннем порядке и как следствие внесение информации об Обществе с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТАЛЬ" (ОГРН 1195835017564, ИНН 5834124789) в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за № 25005131 от 09.06.2025 года. **Обществом с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТАЛЬ" (ИНН 5834124789) не устранены.**

2. Замечания по нарушению требований п. 1.2. ст. 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: наличие неоплаченной задолженности по членским взносам, **Обществом с ограниченной ответственностью "Орбита" (ИНН 5835142597) не устранены.**

3. Замечания по нарушению требований п. 1.2. ст. 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г. **Обществом с ограниченной ответственностью "АкадемПроект" (ИНН 5834121146) устранены**, а именно: оплачена задолженность по членским взносам.

4. Замечания по нарушению требований пп. 9.2.10 п. 9.2 ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой проверки, **Обществом с ограниченной ответственностью "СпецМонтаж" (ИНН 5835114600) не устранены.**

5. Замечания по нарушению требований пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 4.1.2., 4.4. статьи 4 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30 августа 2024 г., квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», а именно: отсутствие по месту основной работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, **Обществом с ограниченной ответственностью "ТехСервис" (ИНН 5834060398) не устранены.**

Замечания по нарушению требований п. 1.2. ст. 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: наличие неоплаченной задолженности по членским взносам; требований пп. 9.2.10 п. 9.2 ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой проверки, **Обществом с ограниченной ответственностью "ТехСервис" (ИНН 5834060398) не устранены.**

6. Замечания по нарушению требований п. 1.2. ст. 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: наличие неоплаченной задолженности по членским взносам, **Обществом с ограниченной ответственностью "Компрессор" (ИНН 5835057084) не устранены.**

7. Замечания по нарушению требований пп. 9.2.10 п. 9.2 ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой проверки; требований п. 1.2. ст. 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: наличие неоплаченной задолженности по членским взносам, **Обществом с ограниченной ответственностью "СТРОЙДОР" (ИНН 5814003440) не устранены.**

Также членами Контрольной комиссии установлено нарушение требований п. 1.5. ст. 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, согласно выписке из реестра членов Ассоциации об окончании сроков действия договоров страхования.

8. Замечания по нарушению требований п. 1.2. ст. 1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: наличие неоплаченной задолженности по членским взносам; требований п. 1.5. ст. 1, пп. 9.2.5 п. 9.2 ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности, **Обществом с ограниченной ответственностью "СтройПутьСервис" (ИНН 5803030330) не устранены.**

9. Замечания по нарушению требований пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 6.3.1 п. 6.3 статьи 6 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., ст. 3, п. «а» ст. 9 Минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «А» и «Б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20 марта 2024 г. № 338, а именно: отсутствие по месту основной работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, **Акционерным обществом "ТРЭИ" (ИНН 5835112634) не устранены. Принимаются необходимые меры, направленные на устранение выявленных нарушений.**

Председатель Контрольной комиссии Пыргаева Екатерина Александровна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТАЛЬ" (ИНН 5834124789);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Орбита" (ИНН 5835142597);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "АкадемПроект" (ИНН 5834121146);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонтаж" (ИНН 5835114600);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью "ТехСервис" (ИНН 5834060398);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью "Компрессор" (ИНН 5835057084);**
7. **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙДОР" (ИНН 5814003440);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "СтройПутьСервис" (ИНН 5803030330);**
9. **Акционерное общество "ТРЭИ" (ИНН 5835112634).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТАЛЬ" (ИНН 5834124789);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Орбита" (ИНН 5835142597);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "АкадемПроект" (ИНН 5834121146);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонтаж" (ИНН 5835114600);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью "ТехСервис" (ИНН 5834060398);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью "Компрессор" (ИНН 5835057084);**
7. **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙДОР" (ИНН 5814003440);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "СтройПутьСервис" (ИНН 5803030330);**
9. **Акционерное общество "ТРЭИ" (ИНН 5835112634).**

Вопрос № 3: По третьему вопросу повестки дня заседания слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации Лапину Светлану Вячеславовну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТАЛЬ" (ИНН 5834124789);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Орбита" (ИНН 5835142597);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "АкадемПроект" (ИНН 5834121146);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонтаж" (ИНН 5835114600);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью "ТехСервис" (ИНН 5834060398);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью "Компрессор" (ИНН 5835057084);**
7. **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙДОР" (ИНН 5814003440);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "СтройПутьСервис" (ИНН 5803030330);**
9. **Акционерное общество "ТРЭИ" (ИНН 5835112634).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТАЛЬ" (ИНН 5834124789);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Орбита" (ИНН 5835142597);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "АкадемПроект" (ИНН 5834121146);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонтаж" (ИНН 5835114600);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью "ТехСервис" (ИНН 5834060398);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью "Компрессор" (ИНН 5835057084);**
7. **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙДОР" (ИНН 5814003440);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "СтройПутьСервис" (ИНН 5803030330);**
9. **Акционерное общество "ТРЭИ" (ИНН 5835112634).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга»

результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТАЛЬ" (ИНН 5834124789);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Орбита" (ИНН 5835142597);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "АкадемПроект" (ИНН 5834121146);**
4. **Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонтаж" (ИНН 5835114600);**
5. **Общество с ограниченной ответственностью "ТехСервис" (ИНН 5834060398);**
6. **Общество с ограниченной ответственностью "Компрессор" (ИНН 5835057084);**
7. **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙДОР" (ИНН 5814003440);**
8. **Общество с ограниченной ответственностью "СтройПутьСервис" (ИНН 5803030330);**
9. **Акционерное общество "ТРЭИ" (ИНН 5835112634).**

Вопрос № 4: По четвертому вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в связи с получением Контрольной комиссией информации о фактах нарушений, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 Положения о контроле в Ассоциации, в результате мониторинга официальных сайтов, на которых размещается информация о деятельности членов Ассоциации, проведены внеплановые документарные проверки на предмет соблюдения требований к членству в Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении следующего члена Ассоциации:

1) **В отношении Общества с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСТРОЙ" (ИНН 5837071976)** в ходе внеплановой документарной проверки **выявлено** нарушение требований пункта 2 части 3 статьи 55.8, части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 9.3.1 п. 9.3 ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., пункта 5.2. статьи 5 Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Большая Волга» от 30.08.2024 г., а именно: фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
Указанные нарушения по состоянию на текущий момент не устранены.

Председатель Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаева Екатерина Александровна предложила считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении указанного выше члена Ассоциации СРО «Большая Волга», а также утвердить акты внеплановых документарных проверок.

Решение, поставленное на голосование:
Считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСТРОЙ" (ИНН 5837071976).**

Утвердить акт внеплановой документарной проверки в отношении указанного выше члена Ассоциации.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:
Считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСТРОЙ" (ИНН 5837071976).**

Утвердить акт внеплановой документарной проверки в отношении указанного выше члена Ассоциации.

Вопрос № 5: По пятому вопросу выступил член Контрольной комиссии Ассоциации Лапина Светлана Вячеславовна, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки с указанием выявленных нарушений. в отношении следующего члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСТРОЙ" (ИНН 5837071976).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСТРОЙ" (ИНН 5837071976).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСТРОЙ" (ИНН 5837071976).**

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии **Е.А. Пыргаева**

Секретарь Контрольной комиссии **А.С. Куроедова**