ПРОТОКОЛ № 25–09ВП
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).
Дата проведения заседания: **«25» сентября 2026 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440000, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещение 13, 14, 15 (9 этаж).
Время начала заседания: **с 09 час. 00 мин. по 09 час. 35 мин.**
Форма проведения: **собрание** (совместное присутствие членов)
Дата составления протокола: **«25» сентября 2026 года**
Председатель Контрольной комиссии: Пыргаева Екатерина Александровна – начальник Отдела контроля Ассоциации СРО «Большая Волга».
Секретарь Контрольной комиссии: Куроедова Алеся Сергеевна – ведущий специалист Отдела контроля Ассоциации СРО «Большая Волга».
Подсчет голосов осуществляет Секретарь Контрольной комиссии.
В заседании приняли участие 10 (Десять) членов Контрольной комиссии из 10:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Козицына Ольга Владимировна
- Княжева Марина Александровна
- Шишкова Екатерина Александровна
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Громакова Елена Вячеславовна
- Пыргаева Екатерина Александровна
- Цветкова Наталья Юрьевна
- Куроедова Алеся Сергеевна

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрание Секретаря Контрольной Комиссии.
2. Рассмотрение результата внеплановой документарной проверки, проведенной в связи с поступившей претензией (жалобой) №293/26-п от 10.09.2026 г. Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области на действия члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596).
   Утверждение акта внеплановой документарной проверки в отношении члена Ассоциации.
3. Рассмотрение вопроса о необходимости направления акта внеплановой документарной проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Решение, поставленное на голосование:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Куроедову Алесю Сергеевну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Пыргаеву Екатерину Александровну, которая сообщила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в связи с поступившей претензией (жалобой) №293/26-п от 10.09.2026 г. Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области на действия члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596), а именно: об устранении недостатков в гарантийный период по договору №5279/СП2022 от 25.07.2022 г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Пензенская область, г. Нижний Ломов, пер. Восточный, д. 26; по договору №5278/СП2022 от 25.07.2022 г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Фрунзе, д. 192, проведена внеплановая документарная проверка в отношении следующего члена Ассоциации:

1) В отношении Общества с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596) в ходе внеплановой документарной проверки **выявлены нарушения, а именно:** ненадлежащее исполнение обязательств **Обществом с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596)** по договорам №5279/СП2022 от 25.07.2022 г., №5278/СП2022 от 25.07.2022 г., заключенным с Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, на выполнение работ по капитальному ремонту крыши объектов, расположенных по адресам: Пензенская область, г. Нижний Ломов, пер. Восточный, д. 26 и Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Фрунзе, д. 192, выразившееся в ненадлежащем качестве выполнения работ, предусмотренных вышеуказанным контрактом, что является нарушением требований Постановления Правительства от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», требований ст. 309, 310, п. 1 ст. 721, п. 1 ст. 722 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 6.1.26, п. 12.1 Договора №5279/СП2022 от 25.07.2022 г. и №5278/СП2022 от 25.07.2022 г., п. 9.2. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», п. 6.2.1. Устава Ассоциации СРО «Большая Волга».

Председатель Контрольной комиссии Пыргаева Екатерина Александровна предложила считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в связи с поступившей жалобой в отношении указанного выше члена Ассоциации СРО «Большая Волга», а также утвердить акт внеплановой документарной проверки.

Решение, поставленное на голосование:
Считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596).**

Утвердить акт внеплановой документарной проверки в отношении указанного выше члена Ассоциации.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренным результат внеплановой документарной проверки, проведенной в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596).**

Утвердить акт внеплановой документарной проверки в отношении указанного выше члена Ассоциации.

Вопрос № 3: По третьему вопросу выступил член Контрольной комиссии Ассоциации Лапина Светлана Вячеславовна, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки с указанием выявленных нарушений, в отношении следующего члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Козицына Ольга Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Шишкова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Куроедова Алеся Сергеевна	«За»

Итого: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Пыргаевой Екатерине Александровне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результат внеплановой документарной проверки, с указанием выявленных нарушений, в отношении члена Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "СК" (ИНН 5836690596).**

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии **Е.А. Пыргаева**

Секретарь Контрольной комиссии **А.С. Куроедова**